



**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**  
**a Pálhalmi Agrospeciál Kft.**  
**2016. évi**  
**Éves beszámolójához**

Pálhalma, 2017. március 15.

Szántó József  
ügyvezető

## Tartalomjegyzék

|  |    |
|--|----|
| 1. Az Éves beszámoló összeállítására vonatkozó általános információk.....                | 3  |
| 2. Az eszközökre vonatkozó információk.....  | 5  |
| 2.1. Értékelési elvek.....   | 5  |
| 2.2. A vállalkozó valós vagyoni helyzetének bemutatása.....                              | 5  |
| 2.3. Környezetre káros anyagok.....  | 6  |
| 2.4. Egyéb eszközök.....   | 7  |
| 3. A forrásokra vonatkozó információk.....   | 7  |
| 3.1. A saját tőke elemei.....  | 7  |
| 3.2. Az idegen tőke elemei.....  | 7  |
| 4. A jövedelemre, pénzügyi helyzetre vonatkozó információk.....                          | 8  |
| 4.1. A költségekre vonatkozó előírt információk.....                                     | 8  |
| 4.2. A bevételekre vonatkozó előírt információk.....                                     | 8  |
| 4.3. A vállalkozó valós jövedelmi helyzetének bemutatása.....                            | 8  |
| 4.4. A gazdálkodás ellenőrzése.....  | 9  |
| 4.5. A beruházások megvalósítása, finanszírozása.....                                    | 9  |
| 4.5.1. Beruházások.....  | 9  |
| 4.5.2. Elhalasztott beruházások.....   | 10 |
| 4.6. Munkaerő gazdálkodás.....   | 10 |
| 4.7. A vállalkozó valós pénzügyi helyzetének bemutatása.....                             | 11 |
| 4.8. A vállalkozó hatékonysági helyzetének bemutatása.....                               | 12 |
| 4.9. Kapcsolt felekkel lebonyolított ügyletek (89§(6)).....                              | 12 |
| 4.9.1. Bv. Holding Korlátolt Felelősségű Társasággal folytatott ügyletek bemutatása..... | 12 |
| 4.9.2. Társult vállalkozásokkal folytatott ügyletek bemutatása.....                      | 12 |

## *1. Az Éves beszámoló összeállítására vonatkozó általános információk*

A számviteli politika meghatározó elemei az előző időszakhoz viszonyítva nem változtak **(88. § (3)<sup>1</sup>)**.

A mérlegben és az eredménykimutatásban minden tételnél az összehasonlíthatóság biztosított **(19. § (3))**. Az eszközök vagy kötelezettségek között nincs olyan, mely a mérleg több tételében is elhelyezhető, illetve az adott eszköz vagy kötelezettség minősítése az egyik üzleti évről a másikra megváltozott **(19. § (4))**. A beszámoló összeállításánál figyelembe lett véve a költség-haszon összevetésének elve **(16. § (5))**. Önellenzés jelentős összegű hibát nem tárt fel **(88. § (5))**.

A mérleget az 1. számú melléklet "A", változatában **(22. § (1))**, az üzemi (üzleti) tevékenységre vonatkozó eredmény megállapítást összköltség eljárással és forgalmi költség eljárással, azoknak "A" változatában készíti **(71. § (2))**. Az előző évben a beszámoló hasonló módon készült.

A vállalkozó képviselőjére jogosult személynek a neve és lakóhelye, aki az éves beszámolót köteles aláírni **(89. § (4) d)**:

Szántó József, 2400 Dunaújváros, Tamási Áron u. 23.

A vállalkozó székhelye **(89. § (5))**, [www.agrospecial.hu](http://www.agrospecial.hu)

2407 Dunaújváros, Pálhalma 1. 078/36 hrsz.

A vállalkozó könyvvizsgálatát végző nyilvános adatai **(88. § (8))**:

EX ASSE Zrt. Budapest, Fő u. 71. II./1. MKVK nyilvántartási sz.: JT 000118  
Fiedler Gábor kamarai tag könyvvizsgáló, MKVK tagsági sz.: 000255  
a könyvvizsgálatáért fizetett éves díj: 2.760 ezer Ft.

A vállalkozás könyvviteli feladatait alkalmazottak végzik **(88. § (9))**, a beszámoló összeállításáért, ellenőrzéséért felelős személy adatai:

Hetyei Gábor, Adony, Széchenyi u. 30. PM 125608

A társaság 2015. február 26-án uralmi szerződést kötött, az uralkodó tag a Bv. Holding Kft. Az uralmi szerződés keretében az uralkodó tag – többek között – több, a tulajdonosi joggyakorló által átruházott joggal rendelkezik. A vállalatcsoport 12 Kft-ből áll.

A beszámoló elkészítésének számviteli politikában meghatározott időpontja: tárgyévet követő év március 15.

Az anya és leányvállalatok egymás közötti követelés- és kötelezettség állománya, valamint ezek eredményre gyakorolt hatása nem jelentős.

Az MNV Zrt. 717/2014. (XII.11.) IG sz. határozata, a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága 12/14/2015. sz. határozata, a 2015. február 26-án létrejött uralmi szerződés alapján az alábbi társaságok az uralmi szerződés aláírást követően, mint társult vállalkozások vállalatcsoportot alkotnak:

---

<sup>1</sup> Ha más törvényi megjegyzés nincs, akkor a számvitelről szóló 2000. C. törvényre vonatkoznak a hivatkozások.

Adorján-Tex Konfekcióipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 6300 Kalocsa, Szent István király utca 26.  
Cégjegyzékszám: 03 09 126499,

Állampusztai Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 6327 Állampuszta, 1.(Harta 0148/25.hrsz.)  
Cégjegyzékszám: 03 09 102802,

Annamajori Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 2471 Baracska, Annamajor 1.  
Cégjegyzékszám: 07 09 003060,

"BUFA" Budapesti Faipari Termelő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 1108 Budapest, Kozma u.13.  
Cégjegyzékszám: 01 09 269450,

DUNA PAPIR Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 2316 Tököl, Ráckevei út 6.  
Cégjegyzékszám: 13 09 067931,

DUNA-MIX Ipari Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 2600 Vác, Barabás Miklós u. 1.  
Cégjegyzékszám: 13 09 067928,

Ipoly Cipőgyár Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 2660 Balassagyarmat, Madách út 2.  
Cégjegyzékszám: 12 09 001968,

Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 11.  
Cégjegyzékszám: 06 09 002808,

NOSTRA Vegyesipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 2629 Márianosztra, Pálosok tere 1.  
Cégjegyzékszám: 13 09 067926,

Pálhalmi Agrospeciál Mezőgazdasági Termelő, Értékesítő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 2407 Dunaújváros, Pálhalma 1. 078/36 hrsz.  
Cégjegyzékszám: 07 09 003062,

Sopronkőhidai Ipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 9407 Sopronkőhida, Pesti Barnabás út 25.  
Cégjegyzékszám: 08 09 003769,

mint ellenőrzött társaságok és a

Bv. Holding Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 1054 Budapest, Steindl Imre utca 10.  
Cégjegyzékszám: 01 09 200937,

mint uralkodó tag (**89. § (1)**). Az Uralkodó Tag állítja össze a vállalatcsoport (konszolidált) éves beszámolóját. (**89./A § (b)**).

Nincs olyan gazdasági társaság, ahol a vállalkozó a gazdasági társaságokról szóló törvény szerint jelentős befolyással, többségi irányítást biztosító befolyással, közvetlen irányítást biztosító befolyással rendelkezik (**89. § (3)**).

Az adózott eredmény felhasználására az ügyvezetés javaslata az eredménytartalékba történő átvezetés (**88.§ (7)**).

A Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény módosítása 2015.07.04-i hatállyal lépett életbe, melyet a 2016. évben induló üzleti évről készült éves beszámoló összeállításánál kell alkalmazni. Fenti törvény módosítása a Pálhalmi Agrospeciál Kft. beszámolójának alábbi tételeit érinti:

A szokásos vállalkozási eredmény, a rendkívüli eredmény, az adózás előtti eredmény és a mérleg szerinti eredmény kategóriák megszűntek.

Fentieknek megfelelően a 2015. évi beszámolóban szereplő rendkívüli bevételek (14 326 ezer Ft) az egyéb bevételek közé került átsorolásra. Ennek következtében a 2015. évi egyéb bevételek összege 744 360 ezer Ft összegről 758 686 ezer Ft-ra módosult.

## *2. Az eszközökre vonatkozó információk*

### **2.1. Értékelési elvek**

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek nem változtak (**46. § (2)**). A beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelési eljárások (**88. § (3)**): ha a nyilvántartási érték magasabb, mint a piaci érték, akkor piaci értéken, ellenkező esetben a nyilvántartási értéken kerül kimutatásra (a mennyiségek felméréssel, a pénzeszközök és kötelezettségek egyeztetéssel kerültek leltározásra).

- tárgyi eszközök: göngyöltett amortizációval csökkentett bekerülési érték,
- immateriális javak: göngyöltett amortizációval csökkentett bekerülési érték,
- befektetett pénzügyi eszközök: a bankszámla kivonaton szereplő érték,
- vásárolt készletek: beszerzési átlagár,
- saját termelésű készlet: szűkített önköltség,
- követelések: a partner, a költségvetés által elfogadott, befogadott érték,
- pénzeszközök: a pénztárkönyvben illetve a bankszámla kivonaton szereplő érték.

A leltározások a készletekre és a tárgyi eszközökre vonatkozóan az utolsó negyedévben, a pénzügyi eszközökre vonatkozóan pedig december 31-i fordulónappal történtek.

### **2.2. A vállalkozó valós vagyoni helyzetének bemutatása**

Az eszközök összetételét az 1. sz. melléklet tartalmazza (**88. § (2)**).

Az immateriális javak, a tárgyi eszközök nyitó bruttó értékét, annak növekedését, csökkenését, záró bruttó értékét, külön az átsorolásokat, továbbá a halmozott értékcsökkenés

nyitó értékét, tárgyévi növekedését, csökkenését, záró értékét, külön az átsorolásokat, a tárgyévi értékcsökkenési leírás összegét a 2. sz. melléklet tartalmazza (92. § (1)). A vállalkozás tárgy évben lineáris, terven felüli és egyösszegű értékcsökkenést számolt el (92. § (2)).

A meghatározó jelentőségű tárgyi eszköznél az évenként elszámolásra kerülő értékcsökkenés megállapításakor (megtervezésekor) figyelembe vett körülményekben (az adott eszköz használatának időtartamában, az adott eszköz értékében és a várható maradványértékben) lényeges változás nem következett be (53. § (3)). Az értékcsökkenés elszámolásának számviteli politikában meghatározott módszere (88. § (4)): havi gyakorisággal a bruttó értéket alapul véve lineáris kulcsok alapján. Az amortizációs kulcsok mértéke a társasági adóról szóló törvényben megfogalmazott, költségként érvényesíthető nagyságban került megállapításra. Változás a korábbi évekhez képest, hogy a 100.000 Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök a használatbavételkor egy összegben kerülnek leírásra.

A vagyoni helyzetet vizsgáló mutatószámokat a 31. sz. melléklet tartalmazza.

Látható, hogy a hosszú lejáratú eladósodottság mutatószáma 1,7%-kal alacsonyabb bázis évhez képest, mivel az idegen tőke aránya (a hitelek határidőre történő törlesztése miatt ) a saját tőkéhez viszonyítva csökkent.

A befektetett eszközök fedezettsége mutatószám értéke 7,3%-kal emelkedett, mely azt mutatja, hogy a társaság saját forrásai egyre nagyobb hányadát finanszírozzák a befektetett eszközöknek.

A tárgyi eszköz hatékonyság mutató 17,63%-kal emelkedett, mivel nőtt a nettó árbevétel és csökkent a tárgyi eszközök nettó értéke bázis évhez képest.

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök összegét a 2. sz. melléklet tartalmazza (94. § (1)).

A tárgyi eszközöknél az üzleti évben értékvesztés elszámolása 49 893 ezer Ft összegben történt, visszaírás nem volt (92. § (3)). Befektetett eszközök értékhelyesbítése tárgyévben nem volt. A saját termelésű készletek értékelése során a készleten lévő holstein itatásos borjú, angus növendék bika nyilvántartási értékét 5 863 ezer Ft összeggel piaci értékre kellett helyesbíteni.

Az így elszámolt értékvesztések összegét a 28. számú melléklet tartalmazza.

A társaság a mezőgazdaságra jellemzően magas befektetett eszköz állománnyal és jelentős készletállománnyal dolgozik. A termelés folytatásához szükséges teljes eszközállománnyal sajátjaként rendelkezik.

A készletek értéke között kimutatott befejezetlen termelés értéke (mezei leltár) a növénytermesztésre jellemző sajátosság. A készletek legjelentősebb tétele a késztermék, amely növénytermesztési saját termelésű készlet. Egy része az állatállomány takarmányozását szolgálja, más része pedig piacképes termés.

### 2.3. Környezetre káros anyagok

A veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok nyitó és záró készletének mennyiségi és értékadatai, a veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok mennyiségének és értékének tárgyévi növekedése és csökkenése a vonatkozó jogszabály szerinti veszélyességi osztályok alapján az 3. sz. mellékletben kerül bemutatásra (94. § (2)).

## 2.4. Egyéb eszközök

Hátrasorolt eszközök értéke nulla (**90. § (5)**). Az egyéb követelések részletezését a 6. melléklet tartalmazza.

A bevételek aktív időbeli elhatárolásának, a halasztott ráfordításoknak összegeit, azok időbeli alakulásait a 4. sz. melléklet tartalmazza (**90. § (1)**).

Kincstári vagyon részét képező eszköz a vállalkozásnál nincs. (**23. § (2)**).

Az eszközök értékvesztésének állományváltozását a 28. sz. melléklet tartalmazza. A valós piaci érték meghatározásánál elsődlegesen a termék tárgyidőszakon belüli értékesítési ára, másodsorban a termékre vonatkozó árajánlat a viszonyítási alap.

## 3. A forrásokra vonatkozó információk

### 3.1. A saját tőke elemei

A saját tőke üzleti éven belüli változását, annak okait az 5. sz. melléklet tartalmazza (**90. § (6)**). A lekötött tartalék összegét a 8. sz. melléklet tartalmazza (**90. § (3) d**).

Jelentős befolyással, többségi irányítást biztosító befolyással, a közvetlen irányítást biztosító befolyással rendelkező tagja (100% tulajdoni részesedéssel) az MNV Zrt. (a Magyar Állam képviselőjében) (**89. § (2)**).

### 3.2. Az idegen tőke elemei

A források összetételét az 1. sz. melléklet tartalmazza (**88. § (2)**).

A vállalkozásnál a céltartalék nyitó értéke 10 600 ezer Ft, melyből tárgyév során 10 000 ezer Ft feloldásra került. A Pálhalmi Biogáz Üzem működését külső vállalkozó biztosítja az üzemeltetési szerződésben szabályozottak szerint. Az üzem átadása előtt a működőképesség biztosításához szükséges javítások elvégzésre kerültek, de maradtak kötelezettségek, amelyeket a társaságnak kellett elvégezni. A céltartalék állomány változását a 29. sz. melléklet mutatja be. (**41. § (8)**).

A rövid és a hosszú lejáratú kötelezettségekből a mérleg fordulónapját követő egy üzleti éven belül esedékes törlesztéseket a 7. sz. melléklet tartalmazza (**42. § (3)**). A vállalkozás által nyilvántartott kötelezettségek visszafizetendő összege nem nagyobb a kapott összegnél (**68. § (1)**). A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. tv (Tao tv.) 5. számú mellékletének 2. pontja értelmében a Pálhalmi Agrospeciál Kft. nem alanya a társasági adónak. (**91. § c, d**).

A vállalkozásnak 5 évnél hosszabb lejáratú kötelezettsége a K&H Zrt. által biztosított beruházási hitel, melynek futamideje 15 év. A zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított, feltüntetve a biztosítékok fajtáját és formáját, azoknak a pénzügyi kötelezettségeknek a teljes összegét, amelyek a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bírnak a 9. sz. melléklet tartalmazza (**90. § (3) a, b**).

Függő és a biztos (jövőbeni) kötelezettségvállalások összege nulla. A mérleg fordulónapjáig le nem zárt határidős ügylet nem volt. (**90. § (4)**).

A tárgyévben, illetve az előző üzleti évben környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek összege, valamint a kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségek összege 37 159 ezer Ft. (**94. § (3)**).

A költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásának, a halasztott bevételeknek összegeit, azok időbeli alakulásait a 11. sz. melléklet tartalmazza (90. § (1)).

#### *4. A jövedelemre, pénzügyi helyzetre vonatkozó információk*

##### **4.1. A költségekre vonatkozó előírt információk**

Az igénybe vett szolgáltatások jelentősebb jogcím szerinti részletezését a 12.b. sz. melléklet tartalmazza (93.§ (5) a).

A vállalkozásnál a tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszámát, bérköltségét és személyi jellegű egyéb kifizetéseit, valamint a járulékok adónemenkénti bontását a 12.a. sz. melléklet tartalmazza (91. § a).

A személyi jellegű költségek csoportosításánál specialitás, hogy a munkavállalók (munkaviszonyban állók) mellett fogvatartottak is bér jellegű kifizetésben részesülnek. A fogvatartottak munkajogi helyzete speciális, hiszen teljes munkaidőben kerülnek foglalkoztatásra, más munkajogi jogviszonyuk nincs (tehát „főfoglalkozásúnak” minősülnek), azonban szerződéses jogviszonyt nem létesítenek.

A vállalkozás vezető tisztségviselői (89. § (4) a):

- az igazgatóság a társaságnál nem működik.
- a felügyelő bizottság 4 fő, tiszteletdíjuk összesen 3 101 ezer Ft volt tárgy évben.

A vállalkozás vezető tisztségviselőinek folyósított előlegek és kölcsönök összege, a nevükben vállalt garanciák (89. § (4) b):

- a felügyelő bizottság nincs

A vállalkozás korábbi vezető tisztségviselőivel szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nem keletkezett (89. § (4) c).

A kutatás és a kísérleti fejlesztésnek tárgyévben nem voltak költségei (93. § (4)).

##### **4.2. A bevételekre vonatkozó előírt információk**

Szolgáltatásexportból árbevétel tárgyévben nem jelentkezett (93. § (1) a). Exporttámogatást a társaság nem vett igénybe (93. § (2)).

Az értékesítés nettó árbevételének főbb tevékenységenkénti megbontását az 13. sz. melléklet tartalmazza (93. § (1) b).

A devizában, valutában elszámolt belföldi, illetve export értékesítés nettó árbevételének alakulását a 30. sz. melléklet tartalmazza.

A támogatási program keretében kapott, folyósított, illetve elszámolt összeget támogatásonként a 14.2. sz. melléklet tartalmazza (93. § (3)). A halasztott bevételek tárgy évben felhasznált része: 74 754 ezer Ft. (86. § (8)).

##### **4.3. A vállalkozó valós jövedelmi helyzetének bemutatása**

Jövedelmezőség mutatóit a 34. sz. melléklet tartalmazza (88. § (2)). A jövedelmi helyzet megítélése: a társaság eredményessége az ágazat átlagos eredményességénél alacsonyabb, több évet tekintve azonban kiegyensúlyozott. A ROE mutató értéke a korábbi évekhez

viszonyítva alacsonyabb, mely változás a szerényebb mérleg szerinti eredménnyel magyarázható.

Az alaptevékenységben végzett termelés döntően meghatározza az éves mérleg szerinti eredményt. Tárgy évben a legmagasabb jövedelmet a növénytermesztés hozta, a mosoda üzem a második legnagyobb fedezetű tevékenység. Az állattenyésztés eredményessége a korábbi évekhez viszonyítva jelentősen visszaesett.

A sajátos tevékenységgel kapcsolatos - más jogszabályban előírt – információk (**88. § (1)**): a jövedelmezőséget jelentősen befolyásolja az a tény, hogy a társaság fogvatartottakat foglalkoztat.

**(93. § (6))**. Az egyéb szolgáltatások, a kiemelt egyéb ráfordítások összegeit a 15., 16. sz. melléklet tartalmazza. A termelési érték kimutatását a 18. sz. melléklet tartalmazza.

A jövedelmezőséget befolyásoló külső tényezők:

- a 2016. évi kedvező időjárási viszonyok
- árunövények jó értékesítési árai,
- tej értékesítési árának nagyarányú csökkenése és az előállítási költségének aránya, mint veszteségforrás,
- a sertés értékesítési ár lassú emelkedése,
- a hazai és EU forrásból származó támogatások stagnálása.

#### **4.4. A gazdálkodás ellenőrzése**

A tevékenységüket a tulajdonos képviseletében eljáró szervek (felügyelő bizottság, könyvvizsgáló, átvilágító bizottság) valamint a hatóságok folyamatosan ellenőrizték.

#### **4.5. A beruházások megvalósítása, finanszírozása**

A megvalósult beruházások összértéke 449 082 ezer Ft.

##### **4.5.1. Beruházások**

A megvalósult beruházások értéke 2016-ban:

Kiegészítő melléklet a Pálhalmi Agrospeciál Kft. 2016. évi Éves beszámolójához

|   |                                  |     | ezer Ft           |
|---|----------------------------------|-----|-------------------|
| Megnevezés  | Osztály                          | db  | Beruházás<br>tény |
| informatika szoftver  | informatika                      |     | 1 094             |
| informatika egyéb gép   | informatika                      |     | 3 819             |
| Hangosi transzformátor állomás teljesítmény növelése és áthelyezése | energetika                       |     | 725               |
| újgalambosi telep aggregátoros áramellátás kiépítése                | energetika                       |     | 14 907            |
| zsírsütő üzem épület  | Sertésenyésztési osztály         |     | 35 805            |
| zsírsütő üzem technológia   | Sertésenyésztési osztály         |     | 9 240             |
| 2/A-2/B istálló tetőcseréje, gázkazán beszerelése                   | Sertésenyésztési osztály         |     | 136               |
| <i>Koca beállítás</i>   | Sertésenyésztési osztály         | 376 | 21 710            |
| <i>Kan beszerzés</i>  | Sertésenyésztési osztály         | 7   | 1 730             |
| <i>Holstein-fríz tehén beállítás</i>                                | Szarvasmarha-tenyésztési osztály | 282 | 143 715           |
| <i>Angus tehén beállítás</i>  | Szarvasmarha-tenyésztési osztály | 38  | 27 345            |
| nagyteljesítményű mosoda  | budapesti                        |     | 54 047            |
| Vízvételi hely kialakítása (100 m <sup>3</sup> -es tároló + ...)    | növénytermesztés                 |     | 514               |
| Vetőgép feltöltő - 14 t-s pótkocsinhoz                              | Traktorüzem, szállítás           | 1   | 3 106             |
| RK-2 két dobos kasza  | Traktorüzem, szállítás           | 2   | 1 823             |
| Újgalambos homlokzat vakolási munkák                                | Keverő                           | 1   | 830               |
| Pázsítápoló traktor   | Traktorüzem                      | 1   | 985               |
| Mobilkonténer   | Sertésenyésztési osztály         | 1   | 1 314             |
| Hajtógatógép  | Bemátkúti mosoda                 | 1   | 15 782            |
| Hajtógatógép  | Bemátkúti mosoda                 | 1   | 11 721            |
| Újgalambos kerítés  | Sertésenyésztési osztály         | 1   | 25 261            |
| Angus szállás   | Szarvasmarha-tenyésztési osztály | 1   | 6 589             |
| Budapesti mosoda kamerarendszer                                     | Budapesti mosoda                 | 1   | 1 722             |
| Keverő technológia  | Keverő                           | 1   | 2 300             |
| Hangosi silótér és istálló  | Szarvasmarha-tenyésztési osztály |     | 3 728             |
| Iveco fogvatartotti szállítójármű                                   |                                  | 1   | 33 988            |
| Forgókapás kultivátor   | Traktorüzem, szállítás           | 1   | 5 763             |
| Hízlalda épület felújítás   | Sertésenyésztési osztály         | 2   | 4 000             |
| Mosógép fűtésvázlat átserelés                                       | Budapesti mosoda                 | 1   | 131               |
| Mosógép átserelés   | Budapesti mosoda                 | 3   | 469               |
| Mosó csavarógép   | Budapesti mosoda                 | 3   | 566               |
| Iveco felújítás   |                                  | 1   | 2 115             |
| Dell szerver 1  | Központ                          | 1   | 235               |
| Parrag silótartály  | Szarvasmarha-tenyésztési osztály | 1   | 1 033             |
| Mobil konténer  | Sertésenyésztési osztály         | 1   | 271               |
| Egyéb eszközök  | Növénytermesztés                 | 1   | 6 583             |
| Kis értékű eszközök   | Szarvasmarha-tenyésztési osztály | 1   | 3 979             |
| <b>Mindösszesen</b>   |                                  |     | <b>449 082</b>    |

#### 4.5.2. Elhalasztott beruházások

Az elhalasztott beruházások közül a legjelentősebb az új fejőház építése a támogatási források hiánya miatt nem valósult meg. A továbbiak pótló beruházások, a meglévő erkölcsileg, fizikailag, technológiailag amortizálódott gépek, berendezések, épületek cseréje tolódik a következő évekre. A beruházás elmaradása többletköltséget ugyan okoz (nem hatékony üzemeltetés, magasabb karbantartási, javítási költség), de az üzem működési feltételeit döntően nem befolyásolja.

23. 24. sz. melléklet

#### 4.6. Munkaerő gazdálkodás

A munkaerő gazdálkodással kapcsolatos információkat – bértömeg, bérszínvonal, járulékok, személyi jellegű egyéb költségek, létszám adatok – a 12. sz. melléklet tartalmazza.

#### 4.7. A vállalkozó valós pénzügyi helyzetének bemutatása

A Pálhalmi Agrospeciál Kft. alapvetően hitelből gazdálkodó társaság. Pénzügyi stratégiája: hosszú, illetve középtávú hitelből finanszírozott beruházások, éven belüli lejáratú hitelből finanszírozott folyó évi termelés, az időszakosan felhalmozott pénzeszközökkel pedig a hitelek kiváltása történik meg. A biogáz üzemi beruházás finanszírozási igényét – a saját erő és a visszafizetési kötelezettséggel nem terhelt támogatás mellett – hosszú lejáratú hitelből elégítette ki.

Likviditás, fizetőképesség mutatóit, valamint a pénzügyi helyzetet vizsgáló további mutatószámokat 25. és a 32. sz. melléklet tartalmazza (**88. § (2)**).

A likviditási mutatók a társaság fizetőképességét mutatják. A likviditási gyorsráta értéke azt mutatja, hogy a fizetőképesség biztosított.

A társaság tárgy év során likviditási gonddal nem küzdött. Különös figyelmet fordított arra, hogy a hatóságok felé fizetési kötelezettségeinek minden alkalommal eleget tegyen, valamint a dolgozói bérek és járulékok kifizetése is időben megtörténjenek. A likviditási biztonság és stabilitás megtartása a szigorú pénzügyi gazdálkodásnak köszönhető.

A cash flow-kimutatást a 26. sz. melléklet tartalmazza (**88. § (6)**).

A vevők lejárat szerinti kategorizálása a 27. sz. mellékletben szerepel.

#### 4.8. A vállalkozó hatékonysági helyzetének bemutatása

A hatékonysági helyzetet vizsgáló mutatószámokat a 33. sz. melléklet tartalmazza. A nettó árbevétel 471 841 ezer Ft-al magasabb tárgyévben, mint bázis évben. A hatékonysági mutatók a vállalat kapacitásának kihasználtságát mutatják.

#### 4.9. Kapcsolt felekkel lebonyolított ügyletek (89§(6))

##### 4.9.1. Bv. Holding Korlátolt Felelősségű Társasággal folytatott ügyletek bemutatása

2016. évben nem volt tárgyi eszköz értékesítés. A belföldi értékesítés nettó árbevételeként 33 375 ezer Ft került kiszámlázásra, melyből 376 ezer Ft anyagértékesítésből, 32 999 ezer Ft szolgáltatás értékesítéséből származott.

A Bv. Holding Korlátolt Felelősségű Társaságtól beszerzések és igénybe vett szolgáltatások értéke 98 180 ezer Ft, melyből 376 ezer Ft anyagvásárlás, 20 201 ezer Ft beruházás, 77 603 ezer Ft menedzser díj jogcímen került a könyveinkbe.

2016.12.31-én a BV. Holding Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos követelés állományunk 4 380 ezer Ft, kötelezettség állományunk: 477 ezer Ft.

##### 4.9.2. Társult vállalkozásokkal folytatott ügyletek bemutatása

- a.) A Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Korlátolt Felelősségű Társaságnak Belföldi értékesítés nettó árbevételeként 12 530 ezer Ft került anyagértékesítésként kiszámlázásra.

A Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Korlátolt Felelősségű Társaságtól anyagbeszerzés jogcímen 24 465 ezer Ft értékű tranzakció történt.

A Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Korlátolt Felelősségű Társasággal szemben 2016.12.31-én a Pálhalmi Agrospeciál Kft-nek 60 000 ezer Ft rövid lejáratú követelése áll fenn.

- b.) Az Annamajori Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságtól anyagbeszerzés jogcímen 600 ezer Ft értékű tranzakció történt.  
2016.12.31-én az Annamajori Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos kötelezettségállományunk: 201 ezer Ft.

- c.) Az Állampusztai Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságnak értékesített szolgáltatás összértéke 511 ezer Ft belföldi értékesítés nettó árbevételeként került elszámolásra.

2016.12.31-én az Állampusztai Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos követelésállományunk: 74 ezer Ft.

- d.) A DUNA-MIX Ipari Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságtól anyagbeszerzés jogcímen 502 ezer Ft értékű tranzakció történt.  
2016.12.31-én a DUNA-MIX Ipari Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos kötelezettségállományunk 166 ezer Ft.

- e.) A DUNA PAPIR Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságtól anyagbeszerzés jogcímen 1 803 ezer Ft értékű tranzakció történt.  
2016.12.31-én a DUNA PAPIR Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos kötelezettségállományunk 299 ezer Ft.

**Eszközök és források összetétele**

2015-2016. év

adatok ezer Ft-ban

| Megnevezés                          | 2015. év         | Megoszlás      | 2016. év         | Megoszlás      | Index         |
|-------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|---------------|
| Pénzeszközök, értékpapírok          | 73 834           | 1,06%          | 222 700          | 3,30%          | 301,62%       |
| Követelések                         | 1 115 261        | 15,99%         | 1 311 812        | 19,42%         | 117,62%       |
| Atkív időbeli elhatárolás           | 6 214            | 0,09%          | 3 237            | 0,05%          | 52,09%        |
| Készletek                           | 1 366 049        | 19,59%         | 1 052 955        | 15,59%         | 77,08%        |
| Befektetett pénzügyi eszközök       | 666              | 0,01%          | 647              | 0,01%          | 97,14%        |
| Tárgyi eszközök, immateriális javak | 4 412 508        | 63,27%         | 4 164 623        | 61,64%         | 94,38%        |
| <b>Eszközök összesen</b>            | <b>6 974 532</b> | <b>100,00%</b> | <b>6 755 973</b> | <b>100,00%</b> | <b>96,87%</b> |
|                                     |                  |                |                  |                |               |
| Rövid lejáratú kötelezettség        | 733 823          | 10,52%         | 673 285          | 9,97%          | 91,75%        |
| Hosszú lejáratú kötelezettség       | 463 505          | 6,65%          | 359 221          | 5,32%          | 77,50%        |
| Passzív időbeli elhatárolás         | 565 206          | 8,10%          | 509 921          | 7,55%          | 90,22%        |
| Céltartalék                         | 10 600           | 0,15%          | 600              | 0,01%          | 5,66%         |
| Saját tőke                          | 5 201 398        | 74,58%         | 5 212 946        | 77,16%         | 100,22%       |
| <b>Összesen</b>                     | <b>6 974 532</b> | <b>100,00%</b> | <b>6 755 973</b> | <b>100,00%</b> | <b>96,87%</b> |

**A tárgyi eszközök, immateriális javak bruttó értékének állományváltozása**  
2016. év

adatok Ft-ban

| Megnevezés  | Nyitó                | Aktiválás,<br>beszerzés | Értékesítés        | Selejtezés        | Átminősítés        | Elhullás          | Befejezetlen<br>beruházás<br>aktiválása | Egyéb<br>csökkenés | Záró                 | Bruttó érték<br>változás |
|---|----------------------|-------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|---|--------------------|----------------------|--------------------------|
| Vagyonértékű jogok                                  |                      |                         |                    |                   |                    |                   |   |                    | 0                    | 0,00%                    |
| Szellemi termékek                                   | 48 390 720           | 1 229 253               | 67 624             | 1 129 302         |                    |                   |   |                    | 48 423 047           | 100,07%                  |
| <b>Immateriális javak</b>                           | <b>48 390 720</b>    | <b>1 229 253</b>        | <b>67 624</b>      | <b>1 129 302</b>  |                    | <b>0</b>          | <b>0</b>                                |                    | <b>48 423 047</b>    | <b>100,07%</b>           |
| Termőföld   | 231 000              |                         |                    |                   |                    |                   |   |                    | 231 000              | 100,00%                  |
| Ültetvények   | 14 640 405           |                         |                    |                   |                    |                   |   |                    | 14 640 405           | 100,00%                  |
| Épületek  | 884 489 651          | 4 830 000               |                    | 38 429 381        |                    |                   |   |                    | 850 890 270          | 96,20%                   |
| Egyéb építmények                                    | 2 343 238 065        | 69 377 105              |                    |                   |                    |                   |   |                    | 2 412 615 170        | 102,96%                  |
| Üzemkörön kívüli ingatlanok                         | 50 711 041           |                         |                    |                   |                    |                   |   |                    | 50 711 041           | 100,00%                  |
| <i>Ingatlanok összesen</i>                          | <i>3 293 310 162</i> | <i>74 207 105</i>       | <i>0</i>           | <i>38 429 381</i> |                    |                   | <i>0</i>                                |                    | <i>3 329 087 886</i> | <i>101,09%</i>           |
| Termelő gépek, berendezések                         | 3 517 304 581        | 105 198 476             | 157 219 562        | 1 514 202         |                    |                   |   |                    | 3 463 769 293        | 98,48%                   |
| Termelésben közvetlenül résztvevő járművek          | 344 857 392          | 36 102 311              | 29 040 373         | 253 410           |                    |                   |   |                    | 351 665 920          | 101,97%                  |
| Kisértékű műszaki berendezések                      | 365 005 399          | 19 956 277              | 1 000 000          | 616 859           |                    |                   |   |                    | 383 344 817          | 105,02%                  |
| <i>Gépek, berendezések összesen</i>                 | <i>4 227 167 372</i> | <i>161 257 064</i>      | <i>187 259 935</i> | <i>2 384 471</i>  |                    |                   | <i>0</i>                                | <i>0</i>           | <i>4 198 780 030</i> | <i>99,33%</i>            |
| <b>Termelő eszközök összesen</b>                    | <b>7 520 477 534</b> | <b>235 464 169</b>      | <b>187 259 935</b> | <b>40 813 852</b> |                    |                   | <b>0</b>                                | <b>0</b>           | <b>7 527 867 916</b> | <b>100,10%</b>           |
| Egyéb gépek berendezések, felszerelések             | 4 000 000            | 2 700 869               |                    |                   |                    |                   |   |                    | 6 700 869            | 167,52%                  |
| Üzemkörön kívüli eszközök                           | 17 068 957           | 346 815                 | 3 024 500          | 813 248           |                    |                   |   |                    | 13 578 024           | 79,55%                   |
| Irodai igazgatási felszerelések                     | 49 849 468           | 5 758 735               | 168 800            | 2 346 273         |                    |                   |   |                    | 53 093 130           | 106,51%                  |
| <b>Nem termelő eszközök összesen</b>                | <b>70 918 425</b>    | <b>8 806 419</b>        | <b>3 193 300</b>   | <b>3 159 521</b>  |                    |                   | <b>0</b>                                |                    | <b>73 372 023</b>    | <b>103,46%</b>           |
| Holstein tehén, tenyészbika                         | 358 169 451          | 143 714 904             | 487 387            |                   | 96 095 474         | 21 881 861        |   |                    | 383 419 633          | 107,05%                  |
| Angus tehén, tenyészbika                            | 40 159 353           | 27 345 279              | 6 784 098          |                   |                    | 460 554           |   |                    | 60 259 980           | 150,05%                  |
| Tenyézkoca, kan                                     | 56 196 304           | 23 440 240              |                    |                   | 23 033 842         | 4 110 642         |   |                    | 52 492 060           | 93,41%                   |
| Igásló  | 1 471 555            |                         |                    |                   |                    |                   |   |                    | 1 471 555            | 100,00%                  |
| Tenyészjuh  | 1 741 650            |                         |                    |                   |                    |                   |   |                    | 1 741 650            | 100,00%                  |
| <b>Tenyészállatok összesen</b>                      | <b>457 738 313</b>   | <b>194 500 423</b>      | <b>7 271 485</b>   | <b>0</b>          | <b>119 129 316</b> | <b>26 453 057</b> | <b>0</b>                                | <b>0</b>           | <b>499 384 878</b>   | <b>109,10%</b>           |
| <b>Nagyértékű tárgyi eszközök összesen</b>          | <b>8 049 134 272</b> | <b>438 771 011</b>      | <b>197 724 720</b> | <b>43 973 373</b> | <b>119 129 316</b> | <b>26 453 057</b> | <b>0</b>                                | <b>0</b>           | <b>8 100 624 817</b> | <b>100,64%</b>           |
| <b>Kisértékű tárgyi eszközök</b>                    | <b>21 003 467</b>    | <b>3 978 825</b>        |                    | <b>1 352 581</b>  |                    |                   |   | <b>30 598</b>      | <b>23 599 113</b>    | <b>112,36%</b>           |
| <b>Immateriális javak, tárgyi eszközök összesen</b> | <b>8 118 528 459</b> | <b>443 979 089</b>      | <b>197 792 344</b> | <b>46 455 256</b> | <b>119 129 316</b> | <b>26 453 057</b> | <b>0</b>                                | <b>30 598</b>      | <b>8 172 646 977</b> | <b>100,67%</b>           |
| <b>Befejezetlen beruházások</b>                     | <b>594 000</b>       | <b>448 487 469</b>      |                    |                   |                    |                   | <b>443 979 089</b>                      |                    | <b>5 102 380</b>     | <b>858,99%</b>           |
| <b>Mindösszesen</b>                                 | <b>8 119 122 459</b> | <b>892 466 558</b>      | <b>197 792 344</b> | <b>46 455 256</b> | <b>119 129 316</b> | <b>26 453 057</b> | <b>443 979 089</b>                      | <b>30 598</b>      | <b>8 177 749 357</b> | <b>960%</b>              |

**A tárgyi eszközök, immateriális javak értékcsökkenésének állományváltozása**  
 2016. év

adatok Ft-ban

| Megnevezés                                   | Nyitó                | Tervszerinti amortizáció | Értékesítés        | Selejtezés        | Átminősítés       | Elhullás          | Egyéb csökkenés | Átsorolás miatti kerekítés | Záró                 | Nettó érték          | Avultság       |
|--|----------------------|--------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| Vagyonértékű jogok                           | 0                    |                          |                    | 0                 |                   |                   |                 |                            | 0                    | 0                    |                |
| Szellemi termékek                            | 41 956 919           | 3 942 582                | 67 624             | 1 129 302         |                   |                   |                 |                            | 44 702 575           | 3 720 472            | 92,32%         |
| <b>Immateriális javak</b>                    | <b>41 956 919</b>    | <b>3 942 582</b>         | <b>67 624</b>      | <b>1 129 302</b>  |                   |                   | <b>0</b>        |                            | <b>44 702 575</b>    | <b>3 720 472</b>     | <b>92,32%</b>  |
| Termőföld                                    | 0                    |                          |                    |                   |                   |                   |                 |                            | 0                    | 231 000              | 0,00%          |
| Ültetvények                                  | 9 729 786            | 553 831                  |                    |                   |                   |                   |                 |                            | 10 283 617           | 4 356 788            | 70,24%         |
| Épületek                                     | 199 982 522          | 16 494 719               |                    | 3 061 645         |                   |                   |                 |                            | 213 415 596          | 637 474 674          | 25,08%         |
| Egyéb építmények                             | 647 382 386          | 75 257 780               |                    |                   |                   |                   |                 |                            | 722 640 166          | 1 689 975 004        | 29,95%         |
| Üzemkörön kívüli ingatlanok                  | 29 778 863           | 2 212 289                |                    |                   |                   |                   |                 |                            | 31 991 152           | 18 719 889           | 63,09%         |
| <i>Ingatlanok összesen</i>                   | <i>886 873 557</i>   | <i>94 518 619</i>        | <i>0</i>           | <i>3 061 645</i>  |                   |                   | <i>0</i>        |                            | <i>978 330 531</i>   | <i>2 350 757 355</i> | <i>29,39%</i>  |
| Termelő gépek, berendezések                  | 2 143 396 283        | 292 861 447              | 132 966 841        | 1 514 202         |                   |                   |                 |                            | 2 301 776 687        | 1 161 992 606        | 66,45%         |
| Termelésben közvetlenül résztvevő jár        | 175 195 800          | 36 557 167               | 24 993 151         | 253 410           |                   |                   |                 |                            | 186 506 406          | 165 159 514          | 53,04%         |
| Kisértékű műszaki berendezések               | 219 458 545          | 33 805 326               | 1 000 000          | 561 664           |                   |                   |                 |                            | 251 702 207          | 131 642 610          | 65,66%         |
| <i>Gépek, berendezések összesen</i>          | <i>2 538 050 628</i> | <i>363 223 940</i>       | <i>158 959 992</i> | <i>2 329 276</i>  |                   |                   | <i>0</i>        |                            | <i>2 739 985 300</i> | <i>1 458 794 730</i> | <i>65,26%</i>  |
| <b>Termelő eszközök összesen</b>             | <b>3 424 924 185</b> | <b>457 742 559</b>       | <b>158 959 992</b> | <b>5 390 921</b>  |                   |                   | <b>0</b>        |                            | <b>3 718 315 831</b> | <b>3 809 552 085</b> | <b>49,39%</b>  |
| Egyéb gépek berendezések, felszerelés        | 4 000 000            | 232 823                  |                    |                   |                   |                   |                 |                            | 4 232 823            | 2 468 046            | 63,17%         |
| Üzemkörön kívüli eszközök                    | 13 233 994           | 1 219 018                | 1 276 778          | 813 248           |                   |                   |                 |                            | 12 362 986           | 1 215 038            | 91,05%         |
| Irodai, igazgatási felszerelések             | 43 257 853           | 4 424 829                | 168 800            | 2 275 651         |                   |                   |                 |                            | 45 238 231           | 7 854 899            | 85,21%         |
| <b>Nem termelő eszközök összesen</b>         | <b>60 491 847</b>    | <b>5 876 670</b>         | <b>1 445 578</b>   | <b>3 088 899</b>  |                   |                   | <b>0</b>        |                            | <b>61 834 040</b>    | <b>11 537 983</b>    | <b>84,27%</b>  |
| Holstein tehén, tenyészbika                  | 162 346 293          | 78 770 925               |                    |                   | 64 388 902        | 12 053 525        |                 | 127                        | 164 674 918          | 218 744 715          | 42,95%         |
| Angus tehén, tenyészbika                     |                      |                          |                    |                   |                   |                   |                 |                            |                      | 60 259 980           | 0,00%          |
| Tenyészkoca, kan                             | 0                    |                          |                    |                   |                   |                   |                 |                            | 0                    | 52 492 060           | 0,00%          |
| Igásló                                       | 0                    |                          |                    |                   |                   |                   |                 |                            | 0                    | 1 471 555            | 0,00%          |
| Tenyészsjuh                                  |                      |                          |                    |                   |                   |                   |                 |                            | 0                    | 1 741 650            | 0,00%          |
| <b>Tenyészállatok összesen</b>               | <b>162 346 293</b>   | <b>78 770 925</b>        | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>64 388 902</b> | <b>12 053 525</b> | <b>0</b>        | <b>127</b>                 | <b>164 674 918</b>   | <b>334 709 960</b>   | <b>32,98%</b>  |
| <b>Nagyértékű tárgyi eszközök összesen</b>   | <b>3 647 762 325</b> | <b>542 390 154</b>       | <b>160 405 570</b> | <b>8 479 820</b>  | <b>64 388 902</b> | <b>12 053 525</b> | <b>0</b>        | <b>127</b>                 | <b>3 944 824 789</b> | <b>4 159 520 500</b> | <b>48,70%</b>  |
| <b>Kisértékű tárgyi eszközök*</b>            | <b>20 860 816</b>    | <b>4 121 476</b>         |                    | <b>1 352 581</b>  |                   |                   | <b>30 598</b>   |                            | <b>23 599 113</b>    | <b>0</b>             | <b>100,00%</b> |
| <b>Befejezetlen beruházások</b>              |                      |                          |                    |                   |                   |                   |                 |                            |                      | <b>5 102 380</b>     |                |
| <b>Immateriális javak, tárgyi eszközök ö</b> | <b>3 710 580 060</b> | <b>550 454 212</b>       | <b>160 473 194</b> | <b>10 961 703</b> | <b>64 388 902</b> | <b>12 053 525</b> | <b>30 598</b>   | <b>127</b>                 | <b>4 013 126 477</b> | <b>4 164 622 880</b> | <b>49,10%</b>  |

A \*-gal jelölt tétel értékcsökkenésének elszámolása egyösszegű, a többi tétel bruttó érték alapján számított lineáris.

**A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök bruttó értékének és elszámolt értékcsökkenésének részletezése**  
**2016. év**

Környezetvédelemmel kapcsolatos épületek, építmények

(Ft)

| Sztrv beker érték | Sztrv ÉCS   | Selejtezés | Értékesítés | Sztrv netto (B-É) |
|-------------------|-------------|------------|-------------|-------------------|
| 1 569 220 074     | 426 987 931 |            |             | 1 142 232 143     |

Környezetvédelemmel kapcsolatos berendezések, gépek

(Ft)

| Sztrv beker érték | Sztrv ÉCS     | Selejtezés | Értékesítés | Sztrv netto (B-É) |
|-------------------|---------------|------------|-------------|-------------------|
| 1 359 339 921     | 1 130 990 719 | 2 600 000  | 54 158      | 225 695 044       |

**Hulladékok, veszélyes hulladékok forgalma**

2016. év

| EWC kód, hulladék                              | me. | Nyitó állomány | Növekedés  | Csökkenés  | Záró állomány |
|--|-----|----------------|------------|------------|---------------|
| 020106 Trágya, hígtrágya                       | kg  | 4 290 720      | 14 003 110 | 14 215 360 | 4 078 470     |
| 080317 Hulladékká vált toner                   | kg  | 47             | 74         | 121        | 0             |
| 130206* Fáradt olaj                            | kg  | 1 400          | 5 124      | 6 524      | 0             |
| 150102 Nem vesz.csomhull.                      | kg  | 535            | 5 010      | 4 435      | 1 110         |
| 150110* V.anyaggal szenny.cs. hull.            | kg  | 2 111          | 9 177      | 8 519      | 2 769         |
| 150111 Csomagolási hulladék                    | kg  | 15             | 27         | 42         | 0             |
| 150202* V.ag.gal szenny. védőruha              | kg  | 198            | 1 467      | 1 565      | 100           |
| 160103 Hulladékká vált gumiabroncsok           | kg  | 2 300          | 5 496      | 5 060      | 2 736         |
| 160107* Olajszűrő                              | kg  | 5              | 332        | 337        | 0             |
| 160112 Surlódóbetét                            | kg  | 5              | 20         | 0          | 25            |
| 160119 Műanyag hulladék                        | kg  | 0              | 90         | 90         | 0             |
| 160601 Ólomakkumulátor                         | kg  | 24             | 491        | 515        | 0             |
| 160602* Elem                                   | kg  | 1              | 2          | 0          | 3             |
| 170405 Vashulladék                             | kg  | 0              | 42 080     | 41 930     | 150           |
| 180202* Állati hulla, vh.m.termék.szm.         | kg  | 42             | 508        | 550        | 0             |
| 190801 Rácszemét                               | kg  | 1 445          | 4 760      | 5 885      | 320           |
| 190813* Olajos iszap                           | kg  | 3 500          | 11 250     | 14 300     | 450           |
| 200121* Fénycső                                | kg  | 107            | 139        | 201        | 45            |
| 200128 Konyhai és étkezdei hulladék            | kg  | 0              | 6 960      | 6 960      | 0             |
| 200135 Vesz. elektronikai hulladék             | kg  | 0              | 30         | 30         | 0             |
| 200136 Elektronikai hulladék                   | kg  | 30             | 114        | 144        | 0             |
| 200111 Filchulladék                            |     | 0              | 215        | 215        | 0             |
| 200129 Vegyszeres anyagokat tartalmazó műanyag |     | 0              | 20         | 20         | 0             |

**Az aktív időbeli elhatárolások részletezése**  
 2016.12.31

adatok ezer Ft-ban

| Megnevezés                              | Hivatkozás   | Tárgy évét érintő | Következő évet érintő | Összesen     |
|---|--------------|-------------------|-----------------------|--------------|
| Axiál Kft.                              |              |                   | 881                   | 881          |
| K&H Bank Zrt.                           |              |                   | 1                     | 1            |
| <i>Bevételek elhatárolása</i>           |              |                   | 882                   | 882          |
| tartós palack bérleti díj               | 546/SB/2014  |                   | 3                     | 3            |
| tartós palack bérleti díj               | 477/SB/2015  |                   | 17                    | 17           |
| tartós palack bérleti díj               | 477/SB/2015  |                   | 1                     | 1            |
| tartós palack bérleti díj               | 7072/SB/2015 |                   | 17                    | 17           |
| tartós palack bérleti díj               | 7072/SB/2015 |                   | 12                    | 12           |
| tartós palack bérleti díj               | 7967/SB/2015 |                   | 17                    | 17           |
| tartós palack bérleti díj               | 7967/SB/2015 |                   | 13                    | 13           |
| Magyar Állatorvosok előfizetés          | 9291/SB/2015 |                   | 1                     | 1            |
| Új Adó Jogtár, Új Környezetvéd.         | 2605/SB/2016 |                   | 56                    | 56           |
| Tejgazdasági Szemle előfizetése         | 3337/SB/2016 |                   | 4                     | 4            |
| HACCP felügyelet                        | 5194/SB/2016 |                   | 30                    | 30           |
| ISO felügyelet                          | 5193/SB/2016 |                   | 369                   | 369          |
| ügyeleti díj                            | 4732/SB/2016 |                   | 11                    | 11           |
| tartós palack bérleti díj               | 6015/SB/2016 |                   | 35                    | 35           |
| Mg.-i és Élelmiszeripari Kkv.           | 7398/SB/2016 |                   | 13                    | 13           |
| Adózási Módszertani Szemle              | 8407/SB/2016 |                   | 19                    | 19           |
| Tárhely -1000 Mb-                       | 8944/SB/2016 |                   | 4                     | 4            |
| Heti Világgazdaság, Magyar Mg.          | 8719/SB/2016 |                   | 97                    | 97           |
| Agrofórum előfizetés                    | 8537/SB/2016 |                   | 8                     | 8            |
| Adózóna max                             | 9189/SB/2016 |                   | 19                    | 19           |
| NETASQ előfizetés                       | 8271/SB/2016 |                   | 493                   | 493          |
| NETASQ előfizetés                       | 8271/SB/2016 |                   | 439                   | 439          |
| tartós palack bérleti díj               | 9135/SB/2016 |                   | 75                    | 75           |
| tartós palack bérleti díj               | 9135/SB/2016 |                   | 75                    | 75           |
| tartós palack bérleti díj               | 9135/SB/2016 |                   | 69                    | 69           |
| Magyar Állatorvosok előfizetés          | 9271/SB/2016 |                   | 16                    | 16           |
| Magyar Állatorvosok előfizetés          | 9271/SB/2016 |                   | 1                     | 1            |
| vezetői felelősség                      | 6T/063       |                   | 48                    | 48           |
| szállítmány                             | 6T/063       |                   | 3                     | 3            |
| KGFB                                    | 6T/075       |                   | 2                     | 2            |
| Casco                                   | 6T/082       |                   | 38                    | 38           |
| Casco                                   | 6T/083       |                   | 38                    | 38           |
| Casco                                   | 6T/105       |                   | 31                    | 31           |
| általános felelősség                    | 6T/105       |                   | 45                    | 45           |
| KGFB                                    | 6T/121       |                   | 13                    | 13           |
| CASCO                                   | 6T/143       |                   | 81                    | 81           |
| CASCO                                   | 6T/172       |                   | 80                    | 80           |
| KGFB                                    | 6T/204       |                   | 0                     | 0            |
| KGFB                                    | 6T/204       |                   | 3                     | 3            |
| szállítmány                             | 6T/213       |                   | 2                     | 2            |
| KGFB                                    | 6T/243       |                   | 11                    | 11           |
| Casco                                   | 6T/250       |                   | 50                    | 50           |
| <i>Költségek, ráfordítások összesen</i> |              |                   | 2 355                 | 2 355        |
| <b>Összesen</b>                         |              | <b>0,000</b>      | <b>3 237</b>          | <b>3 237</b> |

**A saját tőke változása**  
 2006-2016. évek

adatok ezer Ft-ban

| Esemény                             | Partner | Dátum      | Jegyzett tőke |          | Tőketartalék |          | Eredménytartalék |           | Lekötött tőke |          | Összes tőke |
|-------------------------------------|---------|------------|---------------|----------|--------------|----------|------------------|-----------|---------------|----------|-------------|
|                                     |         |            | változás      | egyenleg | változás     | egyenleg | változás         | egyenleg  | változás      | egyenleg |             |
| Erdőtelepítési támogatás            | APEH    | 2006.12.31 |               | 350 730  |              | 365 144  |                  | 1 468 338 |               | 147 425  | 2 331 637   |
| Lekötés megszüntetése               |         | 2006.12.31 |               | 350 730  | 8 147        | 373 291  |                  | 1 468 338 | -8 147        | 139 278  | 2 331 637   |
| Mérleg szerinti eredmény            |         | 2006.12.31 |               | 350 730  |              | 373 291  | 128 292          | 1 596 630 |               | 139 278  | 2 459 929   |
| Erdőtelepítési támogatás            | APEH    | 2007.04.21 |               | 350 730  | 102          | 373 393  |                  | 1 596 630 |               | 139 278  | 2 460 031   |
| Erdőtelepítési támogatás            | APEH    | 2007.12.19 |               | 350 730  | 138          | 373 531  |                  | 1 596 630 |               | 139 278  | 2 460 169   |
| Erdőtelepítési támogatás            | APEH    | 2007.12.21 |               | 350 730  | 333          | 373 864  |                  | 1 596 630 |               | 139 278  | 2 460 502   |
| Új mg-i gép beszerzési támogatás    | APEH    | 2007.12.22 |               | 350 730  |              | 373 864  |                  | 1 596 630 | 10 358        | 149 636  | 2 470 859   |
| Lekötés megszüntetése               | APEH    | 2007.12.31 |               | 350 730  | 33 267       | 407 131  |                  | 1 596 630 | -33 267       | 116 369  | 2 470 859   |
| Mérleg szerinti eredmény            | APEH    | 2007.12.31 |               | 350 730  |              | 407 131  | 48 070           | 1 644 700 |               | 116 369  | 2 518 929   |
| Erdőtelepítési támogatás            | APEH    | 2008.12.10 |               | 350 730  | 115          | 407 246  |                  | 1 644 700 |               | 116 369  | 2 519 044   |
| Állattenyésztés komplex fejlesztése | APEH    | 2008.12.11 |               | 350 730  |              | 407 246  |                  | 1 644 700 | 16 607        | 132 975  | 2 535 651   |
| Állattenyésztés komplex fejlesztése | APEH    | 2008.12.31 |               | 350 730  |              | 407 246  |                  | 1 644 700 | 34 042        | 167 017  | 2 569 693   |
| Önálló gép beruházási támogatás     | APEH    | 2008.12.31 |               | 350 730  |              | 407 246  |                  | 1 644 700 | 59 028        | 226 045  | 2 628 720   |
| Lekötés megszüntetése               |         | 2008.12.31 |               | 350 730  | 71 075       | 478 321  |                  | 1 644 700 | -71 075       | 154 970  | 2 628 720   |
| Mérleg szerinti eredmény            |         | 2008.12.31 |               | 350 730  |              | 478 321  | 67 951           | 1 712 651 |               | 154 970  | 2 696 671   |
| Állattenyésztés komplex fejlesztése | APEH    | 2009.01.02 |               | 350 730  |              | 478 321  |                  | 1 712 651 | -3 353        | 151 617  | 2 693 319   |
| Állattenyésztés komplex fejlesztése | APEH    | 2009.11.30 |               | 350 730  |              | 478 321  |                  | 1 712 651 | 114 969       | 266 586  | 2 808 288   |
| Kertészeti gépek támogatása         | APEH    | 2009.06.30 |               | 350 730  |              | 478 321  |                  | 1 712 651 | 1 476         | 268 062  | 2 809 764   |
| Önálló gép beruházási támogatás     | APEH    | 2009.11.30 |               | 350 730  |              | 478 321  |                  | 1 712 651 | 4 007         | 272 069  | 2 813 771   |
| Lekötés megszüntetése               |         | 2009.12.31 |               | 350 730  | 34 936       | 513 257  |                  | 1 712 651 | -34 936       | 237 133  | 2 813 771   |
| Mérleg szerinti eredmény            |         | 2009.12.31 |               | 350 730  |              | 513 257  | 32 397           | 1 745 048 |               | 237 133  | 2 846 168   |
| Önálló gép beruházási tám. vissza   | APEH    | 2010.08.31 |               | 350 730  |              | 513 257  |                  | 1 745 048 | -6 081        | 231 052  | 2 840 087   |
| Erdőtelepítési támogatás            | APEH    | 2010.11.30 |               | 350 730  | 265          | 513 522  |                  | 1 745 048 |               | 231 052  | 2 840 352   |
| Mérleg szerinti eredmény            |         | 2010.12.31 |               | 350 730  |              | 513 522  | 85 812           | 1 830 859 |               | 231 052  | 2 926 163   |
| Mérleg szerinti eredmény            |         | 2011.12.31 |               | 350 730  |              | 513 522  | 387 087          | 2 217 946 |               | 231 052  | 3 313 250   |
| Lekötés megszüntetése               |         | 2012.12.31 |               | 350 730  | 63 304       | 576 827  |                  | 2 217 946 | -63 304       | 167 747  | 3 313 250   |
| Mérleg szerinti eredmény            |         | 2012.12.31 |               | 350 730  |              | 576 827  | 588 973          | 2 806 919 |               | 167 747  | 3 902 223   |
| Lekötés megszüntetése               |         | 2013.12.31 |               | 350 730  | 163 740      | 740 567  |                  | 2 806 919 | -163 740      | 4 007    | 3 902 223   |
| Állattenyésztés komplex fejlesztése | MVH     | 2013.12.31 |               | 350 730  |              | 740 567  |                  | 2 806 919 | 30 074        | 34 081   | 3 932 298   |
| Mérleg szerinti eredmény            |         | 2013.12.31 |               | 350 730  |              | 740 567  | 370 430          | 3 177 349 |               | 34 081   | 4 302 728   |
| Lekötés megszüntetése               |         | 2014.12.31 |               | 350 730  | 4 007        | 744 574  |                  | 3 177 349 |               | 34 081   | 4 306 735   |
| Lekötés                             |         | 2014.12.31 |               | 350 730  |              | 744 574  |                  | 3 177 349 | 175 169       | 209 251  | 4 481 904   |
| Mérleg szerinti eredmény            |         | 2014.12.31 |               | 350 730  |              | 744 574  | 412 576          | 3 589 926 |               | 209 251  | 4 894 480   |
| Lekötés                             |         | 2015.12.31 |               | 350 730  |              | 744 574  |                  | 3 589 926 | 104 740       | 313 990  | 4 999 220   |
| Mérleg szerinti eredmény            |         | 2015.12.31 |               | 350 730  |              | 744 574  | 202 178          | 3 792 104 |               | 313 990  | 5 201 398   |
| Adózott eredmény                    |         | 2016.12.31 |               | 350 730  |              | 744 574  | 11 548           | 3 803 652 |               | 313 990  | 5 212 946   |

**Az egyéb követelések részletezése**

2016. év

adatok ezer Ft-ban

| <b>Megnevezés</b>                                | <b>Partner</b>                | <b>Érték</b>   |
|--|-------------------------------|----------------|
| Munkavállalókkal szembeni követelések            | dolgozók                      | 826            |
| Mezőgazdasági normatív támogatások               | VPOP, NAV                     | 237 761        |
| TB kifizetőhelyi ellátások                       | OEP                           | 1 492          |
| Következő évben várható áfa kiutalás             | NAV                           | 148 715        |
| Óvadék, kaució                                   | Környezetvédelmi Felügyelőség | 480            |
| Tartósan adott kölcsönök éven belüli törlesztése | Dolgozók                      | 1 636          |
| Étkezési utalványok                              | Utalványforgalmazók           | 198            |
| Rövid lejáratú kölcsön, pénzeszköz               |                               | 60 000         |
| Tőzsdei követelés                                | BÁT                           |                |
| <b>Összesen</b>                                  |                               | <b>451 108</b> |

**Az idegen források részletezése**

2016. év

adatok ezer Ft-ban

| Hitelező                                  | Hitel típus                      | Éven belül<br>fizetendő | Éven túli      | Összes tartozás  |
|---|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------|
| <i>Szállítók, vevők által fiz. előleg</i> | <i>Áruszállítás</i>              | 359 992                 |                | 359 992          |
|   |                                  |                         |                |                  |
| K&H Bank Zrt.                             | Beruházási hitel                 | 102 250                 | 353 375        | 455 625          |
| K&H Bank Zrt.                             | Aszálykárt enyhítő hitel         |                         |                |                  |
| K&H Bank Zrt.                             | Beruházási hitel                 |                         |                |                  |
| K&H Bank Zrt.                             | Forgóeszköz finanszírozási hitel | 68 015                  |                | 68 015           |
| <i>Hitelek, kölcsönök összesen</i>        |                                  | <i>170 265</i>          | <i>353 375</i> | <i>523 640</i>   |
|   |                                  |                         |                |                  |
| Ober Lizing                               | pénzügyi lízing                  | 2 025                   | 5 846          | 7 871            |
| <i>Pénzügyi lízingdíj összesen</i>        |                                  | <i>2 025</i>            | <i>5 846</i>   | <i>7 871</i>     |
|   |                                  |                         |                |                  |
| NAV                                       | Adófizetési kötelezettségek      | 51 418                  |                | 51 418           |
| Dolgozók                                  | Bérr jellegű kötelezettség       | 48 205                  |                | 48 205           |
| Egészségpénztár                           | Fizetési kötelezettség           | 97                      |                | 97               |
| Önkéntes- és magánnyugdíjpt-ak            | Fizetési kötelezettség           | 115                     |                | 115              |
| Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek      |                                  | 24 814                  |                | 24 814           |
| NAV                                       | Eltérő áfa időszakú számlák      | 16 355                  |                | 16 355           |
| <i>Egyéb kötelezettségek összesen</i>     |                                  | <i>141 003</i>          | <i>0</i>       | <i>141 003</i>   |
| <b>Idegen források</b>                    |                                  | <b>673 285</b>          | <b>359 221</b> | <b>1 032 506</b> |

**Tőketartalékból lekötött tőke**  
2016. év

adatok ezer Ft-ban

| Esemény   | Jogszámbély                      | Eszköz megnevezés   | Támogatási alap | Számított támogatás | Aktiválás  | Lekötés    | Kapott támogatás   |
|---|----------------------------------|---|-----------------|---------------------|------------|------------|--------------------|
| Állattartó telepek komplex fejlesztése (ÁTK IV.)                  | 61/2012. (VI. 29.) VM rendelet   | Hangos - trágyatároló   | 43 500 639      | 17 400 257          | 2013.06.20 | 2020.04.22 | 17 400 255         |
|   |                                  | Hangos - közműfelfűtítés  | 4 616 354       | 1 846 541           | 2013.11.30 | 2020.04.22 | 1 846 542          |
|   |                                  | Hangos - egyéb elszámolható   | 6 000 000       | 2 400 000           | 2013.11.30 | 2020.04.22 | 295 200            |
|   |                                  | Újgalambos - egyéb elszámolható   | 4 000 000       | 1 600 000           | 2013.11.30 | 2020.04.22 | 124 000            |
|   |                                  | Újgalambos - közműfelfűtítés  | 26 020 985      | 10 408 395          | 2013.11.30 | 2020.04.22 | 10 408 394         |
|   |                                  | Újgalambos - egyéb elszámolható   | 4 000 000       | 1 600 000           | 2013.11.30 | 2020.04.22 | 1 476 000          |
|   |                                  | Újgalambos - hízlalda (V-ös)  | 143 031 264     | 57 212 505          | 2014.05.31 | 2020.04.22 | 57 095 778         |
|   |                                  | Újgalambos - hízlalda (V-ös) - technológia                              | 69 984 466      | 27 993 787          | 2014.05.31 | 2020.04.22 | 27 836 906         |
|   |                                  | Hangos - egyéb elszámolható   | 6 000 000       | 2 400 000           | 2014.05.31 | 2020.04.22 | 2 104 801          |
|   |                                  | Hangos - (II. ütem) - istálló I. - síkbeton padozat                     | 3 500 925       | 1 400 370           | 2014.11.30 | 2020.04.22 | 1 404 291          |
|   |                                  | Hangos - (II. ütem) - istálló I. - technológia                          | 2 968 666       | 1 187 466           | 2014.11.30 | 2020.04.22 | 1 187 464          |
|   |                                  | Hangos - (II. ütem) - istálló II.                                       | 97 842 883      | 39 137 152          | 2014.11.30 | 2020.04.22 | 39 134 147         |
|   |                                  | Hangos - (II. ütem) - istálló II. - technológia                         | 6 102 999       | 2 441 200           | 2014.11.30 | 2020.04.22 | 1 847 464          |
|   |                                  | Hangos - (II. ütem) - istálló I. - hígrágya akna - 15 m <sup>3</sup>    | 1 398 820       | 559 527             | 2014.11.30 | 2020.04.22 | 559 347            |
|   |                                  | Hangos - (II. ütem) - istálló II. - hígrágya akna - 15 m <sup>3</sup>   | 1 398 820       | 559 527             | 2014.11.30 | 2020.04.22 | 560 048            |
|   |                                  | Hangos - (II. ütem) - istálló II. - hígrágya akna - 25 m <sup>3</sup>   | 2 399 476       | 959 791             | 2014.11.30 | 2020.04.22 | 958 852            |
|   |                                  | Hangos - (III. ütem) - istálló III.                                     | 94 511 873      | 37 804 748          | 2014.11.30 | 2020.04.22 | 37 799 168         |
|   |                                  | Hangos - (III. ütem) - istálló III. - technológia                       | 6 102 999       | 2 441 200           | 2014.11.30 | 2020.04.22 | 1 847 464          |
|   |                                  | Hangos - (III. ütem) - istálló III. - hígrágya akna - 15 m <sup>3</sup> | 1 398 820       | 559 527             | 2014.11.30 | 2020.04.22 | 559 824            |
|   |                                  | Hangos - (III. ütem) - istálló III. - hígrágya akna - 25 m <sup>3</sup> | 2 399 476       | 959 791             | 2014.11.30 | 2020.04.22 | 960 093            |
| Hangos - (II és III. ütem) - etetőutak                            | 35 117 733                       | 14 047 093  | 2014.11.30      | 2020.04.22          | 14 047 093 |            |                    |
| Hangos - (II és III. ütem) - csapadékvíz elvezetés és szikkasztás | 5 287 365                        | 2 114 948   | 2014.11.30      | 2020.04.22          | 2 098 017  |            |                    |
| Technológiai berendezések beszerzése (TBB - ÁTK) - Hangos         | 116/2013. (XII. 12.) VM rendelet | Gonella silómaró  | 4 800 000       | 1 920 000           | 2014.01.28 | 2020.04.26 | 1 900 000          |
|   |                                  | New Holland T7.250 traktor  | 37 500 000      | 15 000 000          | 2014.07.21 | 2020.04.26 | 13 654 800         |
|   |                                  | New Holland T7.250 traktor  | 37 500 000      | 15 000 000          | 2014.08.01 | 2020.04.26 | 13 654 800         |
|   |                                  | Fliegl TMK 200 pótkocsi   | 9 350 000       | 3 740 000           | 2014.08.28 | 2020.04.26 | 3 740 000          |
|   |                                  | Fliegl TMK 200 pótkocsi   | 9 350 000       | 3 740 000           | 2014.08.28 | 2020.04.26 | 3 740 000          |
|   |                                  | New Holland FR600 silózó  | 60 000 000      | 24 000 000          | 2014.08.26 | 2020.04.26 | 24 000 000         |
|   |                                  | New Holland 450 FIE sorfüggő adapter                                    | 14 000 000      | 5 600 000           | 2014.08.26 | 2020.04.26 | 5 600 000          |
|   |                                  | Miraco 2 labdás itató   | 98 000          | 39 200              | 2014.07.01 | 2020.04.26 | 39 200             |
|   |                                  | Miraco 2 labdás itató   | 98 000          | 39 200              | 2014.07.01 | 2020.04.26 | 39 200             |
|   |                                  | Miraco 2 labdás itató   | 98 000          | 39 200              | 2014.07.01 | 2020.04.26 | 39 200             |
|   |                                  | Bauer búvármotoros hígrágyakeverő                                       | 3 510 000       | 1 404 000           | 2014.11.30 | 2020.04.26 | 1 404 000          |
|   |                                  | Bauer búvármotoros hígrágyakeverő                                       | 3 510 000       | 1 404 000           | 2014.11.30 | 2020.04.26 | 1 404 000          |
|   |                                  | Bauer búvármotoros hígrágyakeverő                                       | 3 510 000       | 1 404 000           | 2014.11.30 | 2020.04.26 | 1 404 000          |
|   |                                  | Bauer búvármotoros hígrágyakeverő                                       | 3 510 000       | 1 404 000           | 2014.11.30 | 2020.04.26 | 1 404 000          |
|   |                                  | Bauer búvármotoros hígrágyakeverő                                       | 3 510 000       | 1 404 000           | 2014.11.30 | 2020.04.26 | 1 404 000          |
| Technológiai berendezések beszerzése (TBB - ÁTK) - Újgalambos     | 116/2013. (XII. 12.) VM rendelet | Manitou MLT 845 120 LSU teleszkópos rakodógép                           | 30 000 000      | 12 000 000          | 2014.03.07 | 2019.12.18 | 11 320 000         |
|   |                                  | Manitou terménykanál 3,0 m <sup>3</sup>                                 | 1 200 000       | 480 000             | 2014.03.07 | 2019.12.18 | 480 000            |
|   |                                  | New Holland T6.155 traktor  | 4 500 000       | 1 575 000           | 2014.08.05 | 2019.12.18 | 1 575 000          |
|   |                                  | New Holland T4.95 traktor   | 4 500 000       | 1 575 000           | 2014.07.31 | 2019.12.18 | 1 575 000          |
| Technológiai berendezések beszerzése (TBB - ÉLIP) - Újgalambos    | 116/2013. (XII. 12.) VM rendelet | Korax-Baumann forrázó-kopasztó  | 4 375 000       | 1 750 000           | 2014.09.30 | 2020.04.27 | 1 750 000          |
| Technológiai berendezések beszerzése (TBB - ÉLIP) - Budapest      | 116/2013. (XII. 12.) VM rendelet | Robot Coupe CL-60 zöldség szeletelő                                     | 2 980 000       | 1 192 000           | 2014.10.10 | 2020.06.03 | 1 192 000          |
|   |                                  | Unimatik káposzta szeletelő   | 3 850 000       | 1 540 000           | 2014.10.10 | 2020.06.03 | 1 120 000          |
|   |                                  | Elmeco PH mérő  | 130 000         | 52 000              | -          | -          | -                  |
| <b>Lekötés összesen</b>   |                                  |   |                 |                     |            |            | <b>313 990 348</b> |

**Tőketartalék lekötésének megszüntetése**  
2016. év

adatok ezer Ft-ban

| <b>Esemény</b>          | <b>Jogszabály</b> | <b>Eszköz megnevezés</b> | <b>Támogatási alap</b> | <b>Számított támogatás</b> | <b>Aktiválás</b> | <b>Lekötés</b> | <b>Kapott támogatás</b> |
|-------------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|----------------------------|------------------|----------------|-------------------------|
|                         |                   |                          |                        |                            |                  |                |                         |
|                         |                   |                          |                        |                            |                  |                |                         |
|                         |                   |                          |                        |                            |                  |                |                         |
| <b>Lekötés összesen</b> |                   |                          |                        |                            |                  |                | <b>0</b>                |

**Ingó zálogjoggal terhelt vagyontárgyak**
**2016.12.31**

Zálog birtokos:

K&amp;H Bank Nyrt.

Hitel, melynek biztosítékaul szolgál:

Projekt hitel

Alapítás:

2005.12.16

Hitel-fedezettség mértéke:

341%

Forduló napi tartozás összege:

455 625 000

| Leltári szám | Megnevezés                    | Típus                           | Beszerzés  | Bekerülési érték | Elszámolt amortizáció | Nettó érték | Piaci érték (értékbecslés) |
|--------------|-------------------------------|---------------------------------|------------|------------------|-----------------------|-------------|----------------------------|
| 39134212     | Mezőgazdasági vontató         | John Deere 6920                 | 2006.11.03 | 16 968 052       | 16 968 052            | 0           |                            |
| 39134213     | Mezőgazdasági vontató         | John Deere 6920                 | 2006.11.03 | 16 968 052       | 16 968 052            | 0           |                            |
| 39134214     | Mezőgazdasági vontató         | John Deere 6920                 | 2006.11.03 | 16 968 052       | 16 968 052            | 0           |                            |
| 39134215     | Mezőgazdasági vontató         | John Deere 5720                 | 2006.11.03 | 9 674 951        | 9 674 951             | 0           |                            |
| 41463224     | Pótkocsi                      | Fliegl TMK270                   | 2006.11.30 | 5 969 731        | 5 969 731             | 0           |                            |
| 41463316     | Szippantó                     | Fliegl VFW 18.0                 | 2006.11.30 | 9 430 665        | 9 430 665             | 0           |                            |
| 41463317     | Szippantó                     | Fliegl VFW 18.0                 | 2006.11.30 | 9 430 665        | 9 430 665             | 0           |                            |
| 32772315     | Teleszkópos rakodógép         | Manitou MLT 634 102 LSU         | 2006.11.28 | 15 446 840       | 15 446 840            | 0           |                            |
| BIO001       | 1 MW-os gázmotoros konténer   | Pro2/Deutz LC620F12             | 2007.12.21 | 323 588 832      | 261 949 335           | 61 639 497  |                            |
| BIO002       | 0,7 MW-os gázmotoros konténer | Pro2/Deutz LC616F16             | 2007.12.21 | 230 708 008      | 188 058 683           | 42 649 325  |                            |
| BIO003       | Gázsűsítő konténer            | Pro2 Helios HQD450/e EX         | 2007.12.21 | 20 527 763       | 16 632 544            | 3 895 219   |                            |
| BIO004       | Konténeres trafóállomás       | ABB DTE 1024 22/0,4 kV          | 2007.12.21 | 12 902 723       | 10 729 367            | 2 173 356   |                            |
| BIO005       | Kéntelenítő torony            | S+H bioöntözőzágy reaktor       | 2007.12.21 | 8 732 063        | 7 075 139             | 1 656 924   |                            |
| BIO006       | Fermentor hajtómű és keverő   | PRG EedFGRL(r)-160/140 WS       | 2007.12.21 | 53 004 263       | 42 946 544            | 10 057 719  |                            |
| BIO007       | Fermentor hajtómű és keverő   | PRG EedFGRL(r)-160/140 WS       | 2007.12.21 | 53 004 263       | 42 946 544            | 10 057 719  |                            |
| BIO012       | Biofilter                     | S+H NaOH mosó                   | 2007.12.21 | 19 368 263       | 15 693 096            | 3 675 167   |                            |
| BIO015       | Szilárd fázisú hulladékdaráló | Willemssen FF7 daráló           | 2007.12.21 | 37 068 263       | 30 034 475            | 7 033 788   |                            |
| BIO018       | Híg fázisú hulladékdaráló     | Untha RS 30-4 S hulladékdarab   | 2007.12.21 | 27 668 263       | 22 418 151            | 5 250 112   |                            |
| BIO019       | Éttermi hulladék tartálymosó  | Feistmantl BWK 300              | 2007.12.21 | 9 568 263        | 7 752 667             | 1 815 596   |                            |
| BIO020       | Higiénizáló tartály           | Farmatic 25-40 S/W hőcserélő    | 2007.12.21 | 27 641 314       | 22 396 320            | 5 244 994   |                            |
| BIO024       | Siló takarmány tároló         | 4.448 m2, 2,8 m oldalfal magass | 2007.12.21 | 172 261 855      | 41 872 355            | 130 389 500 |                            |
| BIO027       | Fermentor 1.                  | Harvestore NA 5360              | 2007.12.21 | 122 107 942      | 24 515 934            | 97 592 008  |                            |
| BIO028       | Fermentor 2.                  | Harvestore NA 5360              | 2007.12.21 | 122 107 942      | 26 999 054            | 95 108 888  |                            |
| BIO029       | Kombi tároló 1.               | Harvestore NA 6420              | 2007.12.21 | 113 023 942      | 27 473 181            | 85 550 761  |                            |
| BIO030       | Kombi tároló 2.               | Harvestore NA 6420              | 2007.12.21 | 113 023 942      | 27 473 181            | 85 550 761  |                            |

**Ingó zálogjoggal terhelt vagyontárgyak**

2016.12.31

Zálog birtokos:

K&amp;H Bank Nyrt.

Hitel, melynek biztosítékaul szolgál:

Projekt hitel

Alapítás:

2005.12.16

Hitel-fedezettség mértéke:

341%

Forduló napi tartozás összege:

455 625 000

| Leltári szám                | Megnevezés                                   | Típus                            | Beszerezés | Bekerülési érték     | Elszámolt amortizáció | Nettó érték          | Piaci érték (értékbecslés) |
|-----------------------------|--|----------------------------------|------------|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------|
| BIO033                      | Melegvíz hálózat hőcserélővel                | Farmatic 25-40 S/W hőcserélő     | 2007.12.21 | 74 045 609           | 59 995 164            | 14 050 445           |                            |
| BIO034                      | Gázhálózat                                   |                                  | 2007.12.21 | 33 668 647           | 25 367 863            | 8 300 784            |                            |
| BIO035                      | Belső villanyhálózat kapcsoló táblával       |                                  | 2007.12.21 | 45 921 965           | 41 329 765            | 4 592 200            |                            |
| BIO036                      | Anyagtovábbító csőhálózat aknákkal           |                                  | 2007.12.21 | 75 000 770           | 60 769 075            | 14 231 695           |                            |
| BIO037                      | Sertéstelepi szennyvíz nyomott hálózat       |                                  | 2007.12.21 | 11 441 314           | 2 781 096             | 8 660 218            |                            |
| BIO038                      | Csapadékvíz hálózat szivattyúval             |                                  | 2007.12.21 | 23 695 314           | 5 759 737             | 17 935 577           |                            |
| BIO041                      | Írányító rendszer                            |                                  | 2007.12.21 | 22 300 000           | 20 076 110            | 2 223 890            |                            |
| BIO042                      | Válogató kabin                               |                                  | 2007.12.21 | 9 868 263            | 7 999 771             | 1 868 492            |                            |
| BIO043                      | Éttermi hulladék továbbító hálózat           | Landia POP-I búvármotoros keverő | 2007.12.21 | 18 491 314           | 14 982 564            | 3 508 750            |                            |
| BIO044                      | Hidraulikus motor tolófenékkal               | Jung US 253 DS szivattyú         | 2007.12.21 | 64 091 314           | 51 929 795            | 12 161 519           |                            |
| BIO045                      | Fekvő csigasor                               | SFS Lorenz/Ording SSC-V 360      | 2007.12.21 | 7 168 263            | 5 808 094             | 1 360 169            |                            |
| BIO046                      | Ferde felhordó csigasor                      | SFS Lorenz/Ording V-3600 x 14    | 2007.12.21 | 9 068 263            | 7 347 574             | 1 720 689            |                            |
| BIO047                      | Gázfáklya                                    | Pro2 Inger Umwelttechnik         | 2007.12.21 | 5 168 263            | 4 187 612             | 980 651              |                            |
| BIO048                      | Végterméktározó 1.                           |                                  | 2007.12.21 | 66 753 520           | 16 226 055            | 50 527 465           |                            |
| BIO049                      | Végterméktározó 2.                           |                                  | 2007.12.21 | 77 299 163           | 18 223 988            | 59 075 175           |                            |
| BIO050                      | Végterméktározó 3.                           |                                  | 2007.12.21 | 52 785 120           | 12 830 705            | 39 954 415           |                            |
| BIO051                      | Végterméktározó 4.                           |                                  | 2007.12.21 | 52 845 120           | 12 845 292            | 39 999 828           |                            |
| BIO052                      | Végterméktározó keverő és kijuttató rendszer |                                  | 2007.12.21 | 26 358 000           | 21 356 476            | 5 001 524            |                            |
| BIO061                      | 20 kV-os hálózat (Újgalambos-Pálhalma)       |                                  | 2007.12.21 | 25 034 836           | 16 227 500            | 8 807 336            |                            |
| BIO022                      | Üzemi kerítés                                |                                  | 2007.12.21 | 45 839 942           | 37 141 658            | 8 698 284            |                            |
| BIO023                      | Üzemi úthálózat térburkolat                  |                                  | 2007.12.21 | 85 300 175           | 34 557 094            | 50 743 081           |                            |
| BIO025                      | Silótér felvezető út                         |                                  | 2007.12.21 | 6 841 314            | 2 771 598             | 4 069 716            |                            |
| <b>Biogáz üzem összesen</b> |  |                                  |            | <b>2 406 151 401</b> | <b>1 398 338 164</b>  | <b>1 007 813 237</b> | <b>1 553 000 000</b>       |

**Nyitott határidős ügyletek**

2013.12.31.

adatok Ft-ban

| <b>Termény</b>      | <b>Terminus</b> | <b>Mennyiség<br/>(tonna)</b> | <b>Irány</b> | <b>Kötési ár</b> | <b>Forduló napi<br/>elszámoló ár</b> | <b>Nyitott<br/>árkülönbözet</b> | <b>Alapletét igény</b> |
|---------------------|-----------------|------------------------------|--------------|------------------|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| Repce               |                 |                              | eladás       |                  |                                      | 0                               | 0                      |
| Repce               |                 |                              | eladás       |                  |                                      | 0                               | 0                      |
| Repce               |                 |                              | eladás       |                  |                                      | 0                               | 0                      |
| <i>BÁT összesen</i> |                 | 0                            |              |                  |                                      | 0                               | 0                      |

**A passzív időbeli elhatárolások részletezése**  
 2016. év

adatok ezer Ft-ban

| Megnevezés  | Hivatkozás   | Tárgy évet érintő | Következő évet érintő | Összesen       |
|---|--------------|-------------------|-----------------------|----------------|
| mg.-i földterület b.                              | 4648/VF/2016 |                   | 3                     | 3              |
| <i>Befolyt bevételek elhatárolása</i>             |              |                   | 3                     | 3              |
| túlszolgálat, megbízási díj                       | 7T/002       | 1 528             |                       | 1 528          |
| mobil casco                                       | 7T/005       | 29                |                       | 29             |
| vízkeszlet járulék                                | 7T/007       | 474               |                       | 474            |
| vízkeszlet járulék (dísztó)                       | 7T/007       | 45                |                       | 45             |
| gépjárműadó (NXC503)                              | 7T/011       | 4                 |                       | 4              |
| kezelési ktg.                                     | 7O/001       | 1                 |                       | 1              |
| kiküldetés  | Pt.          | 87                |                       | 87             |
| gépkocsi utiköltség                               | Pt.          | 317               |                       | 317            |
| könyvelési díj                                    | 7T/001       | 907               |                       | 907            |
| áramdíj   | 188/SB/2017  | 8                 |                       | 8              |
| áramdíj   | 189/SB/2017  | 1                 |                       | 1              |
| áramdíj   | 190/SB/2017  | 22                |                       | 22             |
| áramdíj   | 191/SB/2017  | 16                |                       | 16             |
| gázdíj  | 218/SB/2017  | 120               |                       | 120            |
| gázdíj  | 219/SB/2017  | 42                |                       | 42             |
| áramdíj   | 404/SB/2017  | 0                 |                       | 0              |
| elkészített számla                                | 366/SB/2017  | 47                |                       | 47             |
| túlszolgálat, megbízási díj                       | 7T/020       | 2 013             |                       | 2 013          |
| mosás   | 694/SB/2017  | 38                |                       | 38             |
| mosás   | 695/SB/2017  | 40                |                       | 40             |
| mosás   | 696/SB/2017  | 41                |                       | 41             |
| vízdíj  | 755/SB/2017  | 0                 |                       | 0              |
| vízdíj  | 756/SB/2017  | 466               |                       | 466            |
| vízdíj  | 757/SB/2017  | 11                |                       | 11             |
| anyagbeszerzés                                    | 630/SB/2017  | 90                |                       | 90             |
| szemétszállítás                                   | 813/SB/2017  | 30                |                       | 30             |
| szemétszállítás                                   | 814/SB/2017  | 30                |                       | 30             |
| szennyvíztisztítás                                | 893/SB/2017  | 1 647             |                       | 1 647          |
| szennyvíztisztítás                                | 921/SB/2017  | 112               |                       | 112            |
| mosás   | 942/SB/2017  | 5 647             |                       | 5 647          |
| intervenció                                       | 938/SB/2017  | 198               |                       | 198            |
| szennyvíztisztítás                                | 1052/SB/2017 | 36                |                       | 36             |
| menedzsment díj különbözet                        |              | 11 600            |                       | 11 600         |
| <i>Ráfordítások elhatárolása</i>                  |              | 25 646            | 0                     | 25 646         |
| hitelkamat  | 165058RA01   | 909               |                       | 909            |
| hitelkamat  |              | 59                |                       | 59             |
| hitelkamat  | 165058QA11   | 32                |                       | 32             |
| <i>Fizetendő kamatok elhatárolása</i>             |              | 1 000             |                       | 1 000          |
| Beruházásra kapott támogatás biztonsági rendszer  |              |                   | 4 414                 | 4 414          |
| Beruházásra kapott támogatás munkahely teremtés   |              |                   | 1 824                 | 1 824          |
| Beruházásra kapott támogatás munkahely teremtés   |              |                   | 1 205                 | 1 205          |
| Beruházásra kapott támogatás biogáz üzem          |              |                   | 454 108               | 454 108        |
| Beruházásra kapott támogatás zöldségtisztító üzem |              |                   | 2 873                 | 2 873          |
| Beruházásra kapott támogatás budapesti mosoda     |              |                   | 16 141                | 16 141         |
| Beruházásra kapott támogatás hűtőberendezések     |              |                   | 2 706                 | 2 706          |
| <i>Halasztott bevételek elhatárolása</i>          |              |                   | 483 271               | 483 271        |
| <b>Összesen</b>                                   |              | <b>26 647</b>     | <b>483 274</b>        | <b>509 921</b> |

**Bér és létszámkimutatás**

2015. év

| Állománycsoport                                 | Átlagos statisztikai létszám<br>fő | Béreköltség<br>ezer Ft | Személyi jellegű egyéb költség<br>ezer Ft | Kereset összesen<br>ezer Ft | Járulékok<br>ezer Ft | Egy főre jutó személyi jellegű költség<br>Ft/fő/év |
|---|------------------------------------|------------------------|---|-----------------------------|----------------------|--|
| <i>Teljes munkaidőben foglalkoztatottak</i>     | 207,7                              | 540 295                | 68 842                                    | 609 137                     | 136 308              | 3 589 049  |
| <i>Nem teljes munkaidőben foglalkoztatottak</i> | 29,5                               | 50 075                 | 9 470                                     | 59 545                      | 12 633               | 2 446 709  |
| ebből - részmunkaidős                           | 12,0                               | 12 435                 | 3 761                                     | 16 195                      | 3 137                | 1 611 037  |
| - nyugdíjas                                     | 17,5                               | 37 640                 | 5 709                                     | 43 349                      | 9 496                | 3 019 742  |
| - állományon kívüli                             |                                    |                        | 0   | 0                           |                      |  |
| <b>Szabad munkavállalók összesen</b>            | <b>237,2</b>                       | <b>590 370</b>         | <b>78 312</b>                             | <b>668 682</b>              | <b>148 941</b>       | <b>3 446 979</b>                                   |
| <b>Fogvatartottak</b>                           | <b>833,3</b>                       | <b>243 407</b>         |   | <b>243 407</b>              |                      | <b>292 100</b>                                     |
| <b>Mindösszesen</b>                             | <b>1 070,5</b>                     | <b>833 777</b>         | <b>78 311,8</b>                           | <b>912 089</b>              | <b>148 941,4</b>     |  |
| Index (bázis=előző év)                          | 94,38%                             | 100,06%                | 120,87%                                   | 101,56%                     | 96,77%               | 99,37%   |

2016. év

| Állománycsoport                                 | Átlagos statisztikai létszám<br>fő | Béreköltség<br>ezer Ft | Személyi jellegű egyéb költség<br>ezer Ft | Kereset összesen<br>ezer Ft | Járulékok<br>ezer Ft | Egy főre jutó személyi jellegű költség<br>Ft/fő/év |
|---|------------------------------------|------------------------|---|-----------------------------|----------------------|--|
| <i>Teljes munkaidőben foglalkoztatottak</i>     | 212,6                              | 610 402                | 69 996                                    | 680 398                     | 151 262              | 3 911 854  |
| <i>Nem teljes munkaidőben foglalkoztatottak</i> | 23,8                               | 46 590                 | 7 510                                     | 54 100                      | 11 545               | 2 758 224  |
| ebből - részmunkaidős                           | 8,3                                | 10 009                 | 2 526                                     | 12 535                      | 2 480                | 1 809 045  |
| - nyugdíjas                                     | 15,5                               | 36 581                 | 4 985                                     | 41 566                      | 9 065                | 3 266 494  |
| - állományon kívüli                             |                                    |                        | 0   | 0                           |                      |  |
| <b>Szabad munkavállalók összesen</b>            | <b>236,4</b>                       | <b>656 992</b>         | <b>77 507</b>                             | <b>734 499</b>              | <b>162 807</b>       | <b>3 795 710</b>                                   |
| <b>Fogvatartottak</b>                           | <b>799,8</b>                       | <b>195 536</b>         | <b>378</b>                                | <b>195 914</b>              |                      | <b>244 953</b>                                     |
| <b>Mindösszesen</b>                             | <b>1 036,2</b>                     | <b>852 528</b>         | <b>77 884</b>                             | <b>930 412</b>              | <b>162 807</b>       |  |
| Index (bázis=előző év)                          | 96,80%                             | 102,25%                | 99,45%                                    | 102,01%                     | 109,31%              | 83,86%   |

**Járulékok adónemenkénti bontása**

eFt

| Megnevezés                  | Összeg         |
|-----------------------------|----------------|
| Szociális hozzájárulási adó | 155 606        |
| Egészségügyi hozzájárulás   | 6 592          |
| Cégautó adó                 | 609            |
| <b>Járulék összesen</b>     | <b>162 807</b> |

***Igénybevett szolgáltatások jogcím szerinti bontása***  
***2016. év***

adatok ezer Ft-ban

| <b>Megnevezés</b>  | <b>2015. év</b>         | <b>2016. év</b>         |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Fuvarozási, szállítási, rakodási és raktározási költségek        | 115 258                 | 95 021                  |
| Bérleti díjak  | 47 396                  | 38 252                  |
| Karbantartási költségek  | 72 857                  | 68 771                  |
| Környezetvédelmi költségek                                       | 40 793                  | 37 159                  |
| Szakértői díjak  | 33 737                  | 39 310                  |
| Bérmunkadíjak  | 10 741                  | 9 728                   |
| Alvállalkozói díjak  | 602 600                 | 794 425                 |
| Mezőgazdasági tevékenység igénybevett szolgáltatásainak költsége | 106 032                 | 120 314                 |
| Tagsági díjak  | 9 900                   | 7 084                   |
| Oktatás, továbbképzés költsége                                   | 3 023                   | 7 714                   |
| Menedzser díj (Holding)  | 58 771                  | 77 603                  |
| Egyéb szolgáltatásokkal kapcsolatos költségek                    | 24 372                  | 24 492                  |
| Biogáz üzem lagúna takarításának költségei                       | 43 542                  | 10 480                  |
| Üzemeltetési díj (biogáz üzem)                                   | 52 558                  | 202 920                 |
| Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei                      | 49 475                  | 57 863                  |
| <b><i>Egyéb igénybevett szolgáltatások költségei</i></b>         | <b><i>1 271 057</i></b> | <b><i>1 591 137</i></b> |

## Árbevételemegoszlás

2015-2016. év

adatok ezer Ft-ban

| Megnevezés                    | 2015. év         | megoszlás      | 2016. év         | megoszlás      | index          |
|-------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|----------------|
| Növénytermesztés              | 900 360          | 16,47%         | 1 480 228        | 25,44%         | 164,40%        |
| Szarvasmarhatenyésztés        | 786 709          | 14,39%         | 673 994          | 11,58%         | 85,67%         |
| Sertésenyésztés               | 726 589          | 13,29%         | 753 579          | 12,95%         | 103,71%        |
| Mezőgazdasági szolgáltatás    | 22 001           | 0,40%          | 13 373           | 0,23%          | 60,78%         |
| Ipari kooperációs tevékenység | 223 234          | 4,08%          | 172 840          | 2,97%          | 77,43%         |
| Mosodai tevékenység           | 971 093          | 17,77%         | 1 121 272        | 19,27%         | 115,47%        |
| Zöldségfeldolgozó üzem        | 236 088          | 4,32%          | 44 044           | 0,76%          | 18,66%         |
| Környezetgazdálkodási osztály | 66 418           | 1,22%          | 221 793          | 3,81%          | 333,93%        |
| Kereskedelmi tevékenység      | 697 445          | 12,76%         | 544 937          | 9,37%          | 78,13%         |
| Egyéb tevékenység             | 71 734           | 1,31%          | 147 451          | 2,53%          | 205,55%        |
| <b>Nettó árbevétel</b>        | <b>4 701 671</b> | <b>86,03%</b>  | <b>5 173 512</b> | <b>88,91%</b>  | <b>110,04%</b> |
| Egyéb bevételek               | 758 686          | 13,88%         | 644 588          | 11,08%         | 84,96%         |
| Pénzügyi műveletek bevétele   | 5 005            | 0,09%          | 609              | 0,01%          | 12,16%         |
| <b>Összesen</b>               | <b>5 465 362</b> | <b>100,00%</b> | <b>5 818 709</b> | <b>100,00%</b> | <b>106,47%</b> |

### A mezőgazdasági tevékenységből származó bevétel meghatározása

2015-2016. év

adatok ezer Ft-ban

| Megnevezés                       | 2015. év         | 2016. év         |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Szántóföldi növénytermesztés NÁB | 900 360          | 1 480 228        |
| Állattenyésztés NÁB              | 1 513 298        | 1 427 574        |
| Mezőgazdasági szolgáltatás NÁB   | 22 001           | 13 373           |
| <b>Összesen</b>                  | <b>2 435 659</b> | <b>2 921 174</b> |
| Nettó árbevétel összesen         | 4 701 671        | 5 173 512        |
| <b>Mezőgazdasági arány</b>       | <b>51,80%</b>    | <b>56,46%</b>    |

**Egyéb bevételek részletezése**

2015-2016. év

adatok ezer Ft-ban

| Megnevezés                                | 2015. év       | 2016. év       | Index         |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Normatív mezőgazdasági támogatások        | 459 415        | 486 916        | 105,99%       |
| Tárgyi eszközök értékesítésének bevétele  | 13 253         | 49 006         | 369,78%       |
| Tenyészállat értékesítés bevétele         | 3 462          | 4 167          | 120,37%       |
| Saját termelésű készletek leltártöbbletei |                |                |               |
| Kapott késedelmi kamat                    | 9 160          | 7 291          | 79,59%        |
| Céltartalék felhasználása                 | 60 000         | 10 000         | 16,67%        |
| Egyéb bevétel                             | 213 395        | 87 209         | 40,87%        |
| <b>Egyéb bevétel összesen</b>             | <b>758 686</b> | <b>644 588</b> | <b>84,96%</b> |

**A támogatások megoszlása**

2015-2016. év

adatok ezer Ft-ban

| Megnevezés  | 2015. év       | 2016. év       | Index         |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Mezőgazdasági normatív támogatások tőketartalék javára  | 104 740        |                |               |
| Mezőgazdasági normatív támogatások egyéb bevétel javára | 459 415        | 486 916        | 105,99%       |
| <b>Összesen</b>   | <b>564 155</b> | <b>486 916</b> | <b>86,31%</b> |

**A támogatások, azok eredményre gyakorolt hatása**

2015-2016. év

adatok ezer Ft-ban

| Megnevezés  | 2015. év         | 2016. év         | Index          |
|---|------------------|------------------|----------------|
| <b>1 Összes bevétel (növelve a nem árbevételi támogatással)</b> | <b>5 570 102</b> | <b>5 818 709</b> | <b>104,46%</b> |
| 2 ebből Büntetés-végrehajtási normatív támogatás                | 0                | 0                |                |
| <b>3 Vállalati bevétel (1-2.)</b>                               | <b>5 570 102</b> | <b>5 818 709</b> | <b>104,46%</b> |
| 4 Gázolaj fogyasztási adó visszatérítés                         | 37 234           | 37 518           | <b>100,76%</b> |
| 6 Biztosítási díj támogatása                                    | 376              |                  | <b>0,00%</b>   |
| 7 Alaptámogatás   | 58 496           | 51 419           | <b>87,90%</b>  |
| 8 Zöld komponens támogatás                                      | 105 605          | 102 880          | <b>97,42%</b>  |
| 9 Termeléshez kötött növényalapú támogatás                      | 8 479            | 19 449           | <b>229,39%</b> |
| 14 Tejtermelés és tejkvóta támogatás                            | 104 723          | 173 798          | <b>165,96%</b> |
| 15 Állati hulladék megsemmisítési támogatás                     | 10 126           | 8 974            | <b>88,62%</b>  |
| 28 Anyatehén támogatás  | 11 650           | 14 305           | <b>122,78%</b> |
| 29 Kérődző szerkezetátalakítási támogatás                       | 32 957           |                  | <b>0,00%</b>   |
| 30 Hízottbikatarlás támogatása                                  | 5 630            | 5 237            | <b>93,02%</b>  |
| 38 Kiállításon való részvétel támogatása                        | 1 260            | 260              | <b>20,63%</b>  |
| 39 Sertéságazati állatjóléti támogatás                          | 67 525           | 73 077           | <b>108,22%</b> |
| 50 Pénzügyi fejelem miatti visszatérítés                        | 9 242            |                  | <b>0,00%</b>   |
| 51 Cukortámogatás   | 6 111            |                  | <b>0,00%</b>   |
| 52 <i>Egyéb bevétel javára összesen (4-től 51. sorig)</i>       | <i>459 415</i>   | <i>486 916</i>   | <b>105,99%</b> |
| 54 Pályázati támogatás (építés)                                 | 104 740          |                  | <b>0,00%</b>   |
| 57 <i>Tőketartalék javára összesen (54+55+56)</i>               | <i>104 740</i>   | <i>0</i>         | <b>0,00%</b>   |
| <b>58 Támogatások nélküli bevétel (3. - 52. -57. sor)</b>       | <b>5 005 946</b> | <b>5 331 793</b> | <b>106,51%</b> |
| <b>60 Mérleg szerinti eredmény</b>                              | <b>202 178</b>   | <b>11 548</b>    | <b>5,71%</b>   |
| 61 ebből büntetés-végrehajtási támogatás (2. sor)               | 0                | 0                |                |
| <b>62 Tevékenységi eredmény (19. - 20. sor)</b>                 | <b>202 178</b>   | <b>11 548</b>    | <b>5,71%</b>   |

**Támogatások jogszabályi hivatkozásai**

2016. év

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Gázolaj jövedéki adó visszatérítés                                       | 341/2007. (XII.15.) Korm. rendelet |
| A sertés ágazatban igénybe vehető állatjóléti támogatás                  | 140/2007. (XI.28.) FVM rendelet    |
| Tenyézkoca állatjóléti támogatás   | 7/2015. (III.11.) FM rendelet      |
| Az állati hulla elszállítási és ártalmatlanítási költségeinek támogatása | 56/2008. (IV.25. ) FVM rendelet    |
| Tejágazat szerkezetátalakítását kísérő állatjóléti támogatás             | 61/2015. (X.12.) FM rendelet       |
| Tejhasznú tehén támogatás  | 9/2015. (III.13.) FM rendelet      |
| Tejtermelőknek nyújtható ideiglenes rendkívüli támogatás                 | 96/2015. (XII.23.) FM rendelet     |
| Tejtermelés támogatás  | 61/2015. (X.12.) FM rendelet       |
| Anyatehén támogatás  | 9/2015. (III.13.) FM rendelet      |
| Hízottbika-tartás támogatása   | 61/2015. (X.12.) FM rendelet       |
| Alaptámogatás  | 8/2015. (III.13.) FM rendelet      |
| Zöld komponens   | 10/2015. (III.13.) FM rendelet     |
| Termeléshez kötött növényalapú támogatás                                 | 9/2015. (III.13.) FM rendelet      |

**Egyéb szolgáltatások részletezése**

2015-2016. év

adatok ezer Ft-ban

| <b>Megenvezés</b>                                     | <b>2015. év</b> | <b>2016. év</b> | <b>Index</b>  |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Hatósági igazgatási és szolgáltatási díjak, illetékek | 4 367           | 2 713           | 62,12%        |
| Bankköltségek   | 14 537          | 12 100          | 83,24%        |
| Biztosítási díj                                       | 31 671          | 21 772          | 68,74%        |
| Hozzájárulások  | 3 362           | 3 138           | 93,34%        |
| <b>Összesen</b>                                       | <b>53 936</b>   | <b>39 722</b>   | <b>73,65%</b> |

**Egyéb ráfordítások**

2015-2016. év

adatok ezer Ft-ban

| Megnevezés   | 2015.év        | 2016.év        | Index          |
|--|----------------|----------------|----------------|
| Tárgyi eszközök értékesítése                             | 10 980         | 30 048         | 273,66%        |
| Tenyészállat értékesítés                                 | 4 402          | 7 271          | 165,18%        |
| Elhullás, káresemény                                     | 22 781         | 51 238         | 224,92%        |
| <i>Ebből tenyészállat elhullás értékvesztése</i>         | <i>10 654</i>  | <i>14 400</i>  | <i>135,15%</i> |
| Baleseti járadék   | 67             | 62             | 92,98%         |
| Pénzbüntetés, bírság, kötbér                             | 542            | 960            | 177,26%        |
| Késedelmi kamatok  | 38             | 11             | 29,25%         |
| Menetrendi pótdíj  | 402            |                | 0,00%          |
| Céltartalék képzés                                       | 10 000         |                | 0,00%          |
| Követelések értékvesztése                                | 125            |                | 0,00%          |
| Készletek értékhelyesbítése piaci értékre (értékvesztés) | 28 511         | 5 863          | 20,56%         |
| Selejtezés, hiány  | 23 006         | 49 057         | 213,24%        |
| <i>Ebből immat. javak, t.e selejtezése ért.v.</i>        | <i>13 356</i>  | <i>35 494</i>  | <i>265,74%</i> |
| Adók   | 3 738          | 3 465          | 92,68%         |
| Behajthatatlan követelés                                 | 926            | 125            | 13,50%         |
| Kerekítések  | 3              | 5              | 201,23%        |
| Kárenyhítési hozzájárulás                                | 4 080          | 4 081          | 100,02%        |
| Adományok, egyéb tételek                                 | 53             | 50             | 95,24%         |
| Behajtási költségátalány                                 | 19 952         | 25             | 0,12%          |
| <b>Egyéb ráfordítások</b>                                | <b>129 603</b> | <b>152 260</b> | <b>117,48%</b> |

**Jövedelmezőségi mutatók**

2012-2016. évek

| Megnevezés                           | számítási mód  | 2012. év  | 2013. év  | 2014. év  | 2015. év  | 2016. év  |
|--------------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Saját tőke arányos nyereség (ROE)    | <u>adózott eredmény</u><br>saját tőke átlagos állománya            | 16,33%    | 9,03%     | 8,97%     | 4,01%     | 0,22%     |
| Működő nyereséghányad                | <u>adózott eredmény</u><br>bruttó árbev. + aktivált saját telj.    | 12,51%    | 7,13%     | 7,03%     | 3,39%     | 0,20%     |
| Működési költséghányad               | <u>összes költség</u><br>bruttó árbev. + aktivált saját telj.      | 81,65%    | 88,18%    | 86,31%    | 93,99%    | 96,86%    |
| Eszköz jövedelmezőség                | <u>adózott eredmény</u><br>eszközök összesen                       | 9,72%     | 5,94%     | 6,30%     | 2,90%     | 0,17%     |
| Saját eszköz jövedelmezőség mutatója | <u>adózott eredmény</u><br>befektetett eszközök                    | 15,43%    | 9,40%     | 9,83%     | 4,58%     | 0,28%     |
| Bruttó termelési érték               | nettó árbevétel + egyéb bevétel +<br>aktivált saját teljesítmények | 4 615 864 | 5 101 895 | 5 863 258 | 5 958 923 | 5 823 014 |
| Nettó termelési érték                | bruttó termelési érték - anyag<br>költség - amortizációs költség   | 1 642 959 | 1 474 921 | 1 848 169 | 1 414 661 | 1 275 516 |
| Alkalmazottak száma                  | teljes munkaidős átlagos létszáma                                  | 186,60    | 203,10    | 214,40    | 207,70    | 212,60    |
| Egy főre jutó nettó árbevétel        | <u>nettó árbevétel</u><br>fő                                       | 18 855    | 20 151    | 23 012    | 22 637    | 24 334    |
| Egy főre jutó bruttó termelési érték | <u>bruttó termelési érték</u><br>fő                                | 24 737    | 25 120    | 27 347    | 28 690    | 27 390    |
| Egy főre jutó nettó termelési érték  | <u>nettó termelési érték</u><br>fő                                 | 8 805     | 7 262     | 8 620     | 6 811     | 6 000     |
| Árbevétel arányos eredmény           | <u>adózott eredmény</u><br>nettó árbevétel                         | 16,74%    | 9,05%     | 8,36%     | 4,30%     | 0,22%     |
| Közvetlen költség                    |  | 3 231 180 | 4 026 336 | 4 699 970 | 4 727 119 | 5 232 201 |
| Kamatfedezeti mutató                 | <u>adózott eredmény + fiz. kamatok</u><br>fizetett kamatok         | 7,20      | 7,08      | 13,79     | 9,73      | 1,64      |
| Bruttó cash flow ráta                | <u>adózott eredmény + amortizáció</u><br>nettó árbevétel           | 28,07%    | 19,42%    | 17,71%    | 15,48%    | 10,86%    |

**A Pálhalmi Agrospeciál Kft. termelési értéke**  
**2012-2016. évek**

adatok ezer Ft-ban

| Megnevezés                                  | 2012. év         | 2013. év         | 2014.év          | 2015. év         | 2016. év         |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 1 Értékesítés nettó árbevétele              | 3 580 014        | 4 141 669        | 4 933 817        | 4 701 671        | 5 173 512        |
| 2 Egyéb, pénzügyi bevételek                 | 784 808          | 762 521          | 873 800          | 763 691          | 645 197          |
| 3 <i>Összes bevétel (01+02)</i>             | <i>4 364 822</i> | <i>4 904 190</i> | <i>5 807 617</i> | <i>5 465 362</i> | <i>5 818 709</i> |
| 4 Aktivált saját teljesítmények             | 341 910          | 294 160          | 63 051           | 498 566          | 4 914            |
| <b>5 Bruttó termelési érték (03+04)</b>     | <b>4 706 732</b> | <b>5 198 350</b> | <b>5 870 668</b> | <b>5 963 928</b> | <b>5 823 623</b> |
| 6 Anyagi jellegű ráfordítás                 | 2 574 387        | 3 202 553        | 3 553 889        | 4 018 423        | 3 997 044        |
| <b>7 Hozzáadott termelési érték (05-06)</b> | <b>2 132 345</b> | <b>1 995 797</b> | <b>2 316 779</b> | <b>1 945 505</b> | <b>1 826 579</b> |
| 8 Értékcsökkenés                            | 398 518          | 424 421          | 461 200          | 525 839          | 550 454          |
| <b>9 Nettó termelési érték (07-08)</b>      | <b>1 733 827</b> | <b>1 571 376</b> | <b>1 855 579</b> | <b>1 419 666</b> | <b>1 276 125</b> |

**Főbb növénytermesztési termékek átlagárának és önköltségének különbözete**  
 2012-2016. évek

|                    |           | Ft/tonna        |                 |                 |                 |                 |
|--------------------|-----------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Termék</b>      | <b>me</b> | <b>2012. év</b> | <b>2013. év</b> | <b>2014. év</b> | <b>2015. év</b> | <b>2016. év</b> |
| Őszi búza          | Ft/tonna  | 24 601          | 21 174          | 13 563          | 19 278          | 7 196           |
| Kukorica           | Ft/tonna  | 20 284          | 5 333           | 12 917          | 13 205          | 12 470          |
| Napraforgó         | Ft/tonna  | 53 925          | 2 542           | 19 522          | -6 773          | 12 425          |
| Őszi káposztarepce | Ft/tonna  | 92 147          | 55 098          | 28 128          | 22 897          | 28 875          |

**Növénytermesztési fedezeti összeg**

|                                  |  | adatok ezer Ft-ban |                 |                 |                 |                 |
|----------------------------------|--|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Megnevezés</b>                |  | <b>2012. év</b>    | <b>2013. év</b> | <b>2014. év</b> | <b>2015. év</b> | <b>2016. év</b> |
| Búza                             |  | 174 302            | 147 220         | 122 934         | 194 289         | 59 949          |
| Kukorica                         |  | 58 624             | 2 735           | 110 133         | 12 375          | 156 203         |
| Napraforgó                       |  | 83 772             | 4 533           | 49 450          | -7 801          | 20 049          |
| Őszi káposztarepce               |  | 80 078             | 76 581          | 51 726          | 39 642          | 83 322          |
| Egyéb                            |  | 13 350             | 21 885          | 8               | 6 627           | 49 019          |
| <b>Növénytermesztés összesen</b> |  | <b>410 126</b>     | <b>252 954</b>  | <b>334 251</b>  | <b>245 132</b>  | <b>368 542</b>  |

**Az állattenyésztés fajlagos fedezete**  
**2012-2016. évek**

Ft/tonna

| Termék                    | me       | 2012. év | 2013. év | 2014. év   | 2015. év | 2016. év |
|---------------------------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|
| Tej                       | Ft/tonna | -7 508   | -5 000   | 1 836      | -16 589  | -32 741  |
| Hízóbika                  | Ft/tonna |          | -639 018 | -1 027 016 | -634 515 | -614 337 |
| Előhasi (növendék) üsző   | Ft/tonna | 425 364  | 192 508  | 94 630     | 155 312  | -208 030 |
| Hízósertés élve           | Ft/tonna | -11 321  | -2 387   | 23 250     | -7 949   | 21 471   |
| Vágva értékesített sertés | Ft/tonna |          | -13 316  | -40 495    | -38 853  | -45 930  |

**Állattenyésztési fedezeti összeg**

adatok ezer Ft-ban

| Megnevezés                     | 2012. év       | 2013. év       | 2014. év       | 2015. év        | 2016. év        |
|--------------------------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Tej                            | -49 395        | -35 604        | 13 895         | -133 097        | -253 188        |
| Angus és Holstein bika         | -815           | -11 040        | -21 298        | -10 129         | -14 257         |
| Angus és Holstein üsző         | 18 785         | 8 054          | 6 182          | -9 478          | -25 170         |
| Egyéb                          | 15 144         | -8 539         | -12 404        | -4 147          | -19 395         |
| <i>Szarvasmarha-tenyésztés</i> | <i>-16 281</i> | <i>-47 130</i> | <i>-13 625</i> | <i>-156 851</i> | <i>-312 010</i> |
| Hízósertés élve                | -17 160        | -2 119         | 19 465         | -417            | 24 254          |
| Vágva értékesített sertés      |                | -11 785        | -38 224        | -31 842         | -21 816         |
| <i>Sertésenyésztés</i>         | <i>-17 160</i> | <i>-13 905</i> | <i>-18 759</i> | <i>-32 259</i>  | <i>2 438</i>    |
| <b>Állattenyésztés</b>         | <b>-33 441</b> | <b>-61 034</b> | <b>-32 384</b> | <b>-189 110</b> | <b>-309 572</b> |

**A kooperációs tevékenység árbevétele**

2015-2016. évek

| Tevékenység        | 2015. év             |                   |               |                    | 2016. év             |                   |               |                    | Egyégar<br>index |
|--------------------|----------------------|-------------------|---------------|--------------------|----------------------|-------------------|---------------|--------------------|------------------|
|                    | Árbevétel<br>ezer Ft | Számlázott<br>óra | Létszám<br>fő | Faljagos<br>Ft/óra | Árbevétel<br>ezer Ft | Számlázott<br>óra | Létszám<br>fő | Faljagos<br>Ft/óra |                  |
| acélszerk. gyártás | 106 215              | 194 405           | 104           | 546,36             | 67 395               | 122 923           | 66,50         | 548,27             | 100,35%          |
| horganyzás         | 7 414                | 12 216            | 5             |                    |                      |                   |               |                    |                  |
| radiátor gyártás   | 45 320               | 80 913            | 41            | 560,11             | 35 384               | 63 284            | 32,70         | 559,13             | 99,83%           |
| e-hulladék bontás  | 43 758               | 86 748            | 45            | 504,43             | 49 063               | 89 258            | 45,60         | 549,68             | 108,97%          |
| mosodai bér munka  | 15 390               | 33 192            | 5             | 463,67             | 14 065               | 27 821            | 4,70          | 505,55             | 109,03%          |
| szemléltető eszköz | 2 434                | 4 023             | 8             | 605,02             | 134                  | 221               | 0,50          | 606,33             | 100,22%          |
| puffasztó üzem     | 1 530                | 3 059             | 2             | 500,16             | 96                   | 160               | 0,10          | 600,00             | 119,96%          |
| gyümölcszedés      | 1 175                | 1 717             | 6             | 684,33             | 6 349                | 8 109             | 5,00          | 782,96             | 114,41%          |
|                    | <b>223 236</b>       | <b>416 273</b>    | <b>215,10</b> | <b>536,27</b>      | <b>172 486</b>       | <b>311 776</b>    | <b>155,10</b> | <b>553,24</b>      | <b>103,16%</b>   |

**A mosodai tevékenység árbevétele**

2014-2015. év

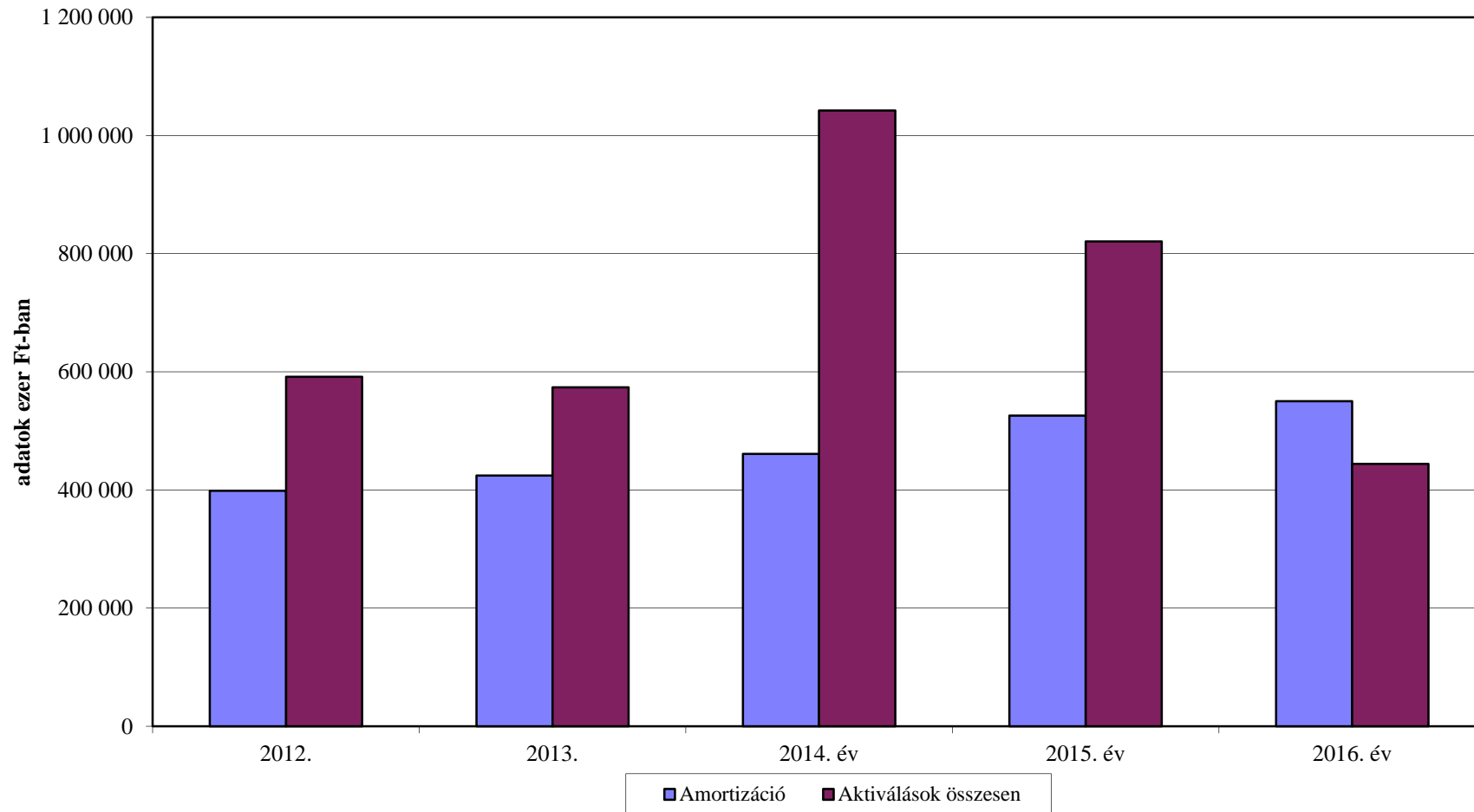
| Üzletkör                            | 2015. év         |                   |                | 2016. év         |                   |                | Egyégar index |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|----------------|------------------|-------------------|----------------|---------------|
|                                     | Mennyiség kg     | Árbevétel ezer Ft | Fajlagos Ft/kg | Mennyiség kg     | Árbevétel ezer Ft | Fajlagos Ft/kg |               |
| BV. intézetek                       | 529 480          | 105 832           | 199,88         | 491 677          | 98 535            | 200,41         | 98,04%        |
| Szállodák, éttermek                 | 233 377          | 37 916            | 162,47         | 151 450          | 27 164            | 179,36         | 101,37%       |
| Egészségügyi mosás                  | 4 403 850        | 767 278           | 174,23         | 5 346 253        | 948 077           | 177,33         | 99,80%        |
| Kollégiumok                         | 38 898           | 7 558             | 194,30         | 63 634           | 12 201            | 191,74         | 88,72%        |
| Egyéb mosás                         | 164 475          | 52 508            | 319,25         | 114 818          | 35 295            | 307,40         | 113,03%       |
| <b>Mosodai tevékenység összesen</b> | <b>5 370 080</b> | <b>971 092</b>    | <b>180,83</b>  | <b>6 167 832</b> | <b>1 121 272</b>  | <b>181,79</b>  | <b>99,48%</b> |

**Pénzügyileg rendezett beruházások ágazati megosztása az elmúlt öt évben**  
**2012-2016. évek**

adatok ezer Ft-ban

| <b>Ágazat</b>                 | <b>2012. év</b> | <b>2013. év</b> | <b>2014. év</b>  | <b>2015. év</b> | <b>2016. év</b> | <b>Összesen</b>  | <b>Megosztás</b> |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|------------------|------------------|
| Növénytermesztés              | 90 536          | 57 441          | 225 606          | 633 604         | 15 321          | 1 022 509        | 27,38%           |
| Szarvasmarha-tenyésztés       | 205 236         | 278 499         | 407 877          | 122 185         | 182 410         | 1 196 207        | 32,03%           |
| Sertésenyésztés               | 102 045         | 312 339         | 309 892          | 38 172          | 99 468          | 861 916          | 23,08%           |
| Karbantartás                  | 99              | 137             |                  |                 |                 | 236              | 0,01%            |
| Gépműhely                     | 1 060           | 1 600           | 67 763           |                 |                 | 70 423           | 1,89%            |
| Szállítás                     | 27 353          | 43 531          |                  |                 | 36 103          | 106 987          | 2,86%            |
| Ipari kooperáció              | 678             | 19 442          |                  | 435             |                 | 20 555           | 0,55%            |
| Szolgáltatási osztály         | 89 613          | 53 714          |                  | 6 401           | 84 438          | 234 167          | 6,27%            |
| Környezetgazdálkodási osztály | 57 492          | 7 211           |                  |                 |                 | 64 702           | 1,73%            |
| Zöldségfeldolgozó üzem        | 712             | 2 968           | 3 395            | 8 132           |                 | 15 207           | 0,41%            |
| Kiskereskedelmi tevékenység   | 8 692           | 6 238           | 2 440            |                 |                 | 17 370           | 0,47%            |
| Központ                       | 41 948          | 4 309           | 3 032            | 1 617           | 20 781          | 71 687           | 1,92%            |
| Kis értékű tárgyeszközök      | 4 022           | 5 520           | 4 133            | 3 568           | 3 979           | 21 222           | 0,57%            |
| Egyéb                         |                 |                 | 18 068           | 7 093           | 6 582           | 31 743           | 0,85%            |
| <b>Összesen</b>               | <b>629 487</b>  | <b>792 948</b>  | <b>1 042 206</b> | <b>821 207</b>  | <b>449 082</b>  | <b>3 734 929</b> | <b>100,00%</b>   |

*Pénzügyileg rendezett, aktivált beruházások és az amortizáció*



**Likviditási mutatók**

2012-2016. évek

| Megnevezés                                 | számítási mód  | 2012. év  | 2013. év  | 2014. év  | 2015. év  | 2016. év  |
|--|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Likviditási mutató                         | $\frac{\text{összes forgóeszköz}}{\text{rövid lejáratú kötelezettség}}$                    | 4,82      | 4,01      | 5,64      | 3,48      | 3,84      |
| Adósság, tőkearány                         | $\frac{\text{összes kötelezettség} + \text{passzív elhat. saját tőke}}{\text{saját tőke}}$ | 52,83%    | 44,84%    | 32,59%    | 33,89%    | 29,59%    |
| Tőke, eszköz arány                         | $\frac{\text{saját tőke}}{\text{összes eszköz}}$   | 64,43%    | 69,04%    | 74,72%    | 74,58%    | 77,16%    |
| Adósságarány                               | $\frac{\text{összes kötelezettség}}{\text{összes eszköz}}$                                 | 20,43%    | 19,74%    | 14,78%    | 17,17%    | 15,28%    |
| Működő tőke                                | forgóeszközök - rövid kötelezettség  | 1 772 582 | 1 715 598 | 1 932 992 | 1 821 321 | 1 914 181 |
| Rövid kötelezettség az árbevétel arányában | $\frac{\text{rövid lejáratú kötelezettség}}{\text{nettó árbevétel}}$                       | 12,95%    | 13,76%    | 8,45%     | 15,61%    | 13,01%    |

## Cash flow-kimutatás

adatok ezer Ft-ban

| Megnevezés   | 2015. év        | 2016. év        |
|--|-----------------|-----------------|
| <b>I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás<br/>(Működési cash flow, 1-13. sorok)</b>         | <b>721 272</b>  | <b>654 289</b>  |
| 1. Adózás előtti eredmény  | + 202 178       | 11 548          |
| 2. Elszámolt amortizáció   | + 525 839       | 550 454         |
| 3. Elszámolt értékvesztés és visszaírás  | ± 52 646        | 55 631          |
| 4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete  | ± -50 000       | -10 000         |
| 5. Befektetett eszközök értékesítésének, selejtezésének eredménye  | ± 64 259        | 88 779          |
| 6. Szállítói kötelezettség változása   | ± 135 284       | 30 216          |
| 7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása  | ± 110 598       | -80 942         |
| 8. Passzív időbeli elhatárolások változása   | + -61 586       | -55 285         |
| 9. Vevőkövetelés változása   | + 78 371        | -214 672        |
| 10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása   | + -334 590      | 275 584         |
| 11. Aktív időbeli elhatárolások változása  | + -1 727        | 2 977           |
| 12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)  | -               |                 |
| 13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés   | -               |                 |
| <b>II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás<br/>(Befektetési cash flow, 14-16. sorok)</b> | <b>-804 492</b> | <b>-391 348</b> |
| 14. Befektetett eszközök beszerzése  | - -821 207      | -444 521        |
| 15. Befektetett eszközök eladása   | + 16 715        | 53 173          |
| 16. Kapott osztalék, részesedés  | +               |                 |
| <b>III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás<br/>(Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)</b>  | <b>88 899</b>   | <b>-114 076</b> |
| 17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele   | +               |                 |
| 18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bev.                                       | +               |                 |
| 19. Hitel és kölcsön felvétele   | +               |                 |
| 20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és bankbetétek csökkentése   | + 953           | 19              |
| 21. Véglegesen kapott pénzeszköz   | + 104 740       |                 |
| 22. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)  | -               |                 |
| 23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése  | -               |                 |
| 24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése   | - -16 794       | -114 095        |
| 25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek   | -               |                 |
| 26. Véglegesen átadott pénzeszköz  | -               |                 |
| 27. Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú köt. változása                                       | ±               |                 |
| <b>IV. Pénzeszközök változása (I ± II ± III. sorok)</b>  | <b>± 5 679</b>  | <b>148 866</b>  |

## Cash flow-kimutatás

adatok ezer Ft-ban

|  | Befektetési cash-flow korrekciók |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  | Finanszírozási cash-flow korrekciók |                                  |                              | Operatív cash-flow korrekciók | Összesen        |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------|------------------------------|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------|
|  | Nyers Cash-flow                  | Tárgyi eszközök eredménye | Adott apport | Tárgyi eszköz értékesítés eredménye | Kivezetett immat. jószág | Kapott apport | Térítés nélkül kapott eszköz | Előző évben kifizetett beruházás | Értékhelyesbítés | Rövid-hosszú átsorolás              | Nem realizált árfolyamkülönbözet | Realizált árfolyamkülönbözet | Elszámolt értékvesztés        |                 |
| <b>I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás</b>     | 509 880                          | -58 275                   | 0            | -53 173                             | 0                        | 0             | 0                            | -5 102                           | 0                | 0                                   | 0                                | 0                            | 55 631                        | <b>507 235</b>  |
| <b>(Működési cash flow, 1-13, sorok)</b>                           | 509 880                          | -58 275                   | 0            | -53 173                             | 0                        | 0             | 0                            | -5 102                           | 0                | 0                                   | 0                                | 0                            | 55 631                        | <b>507 235</b>  |
| 1. Adózás előtti eredmény +-                                       | 11 548                           | -5 102                    |              |                                     |                          |               |                              | -5 102                           |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>1 343</b>    |
| Térítés nélküli átvett eszközökhöz kapcsolódó eredmény             |                                  |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>0</b>        |
| Nem realizált árfolyamkülönbözet                                   |                                  |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>0</b>        |
| Realizált árfolyamkülönbözet                                       |                                  |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>0</b>        |
| 2. Elszámolt amortizáció +-  | 550 454                          |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>550 454</b>  |
| 3. Elszámolt értékvesztés és visszafrás +-                         |                                  |                           |              |                                     | ±                        |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>0</b>        |
| 4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözet +-                | -10 000                          |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>-10 000</b>  |
| 5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +-               |                                  | -53 173                   |              | -53 173                             |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>-53 173</b>  |
| 6. Szállítói kötelezettség változása ±                             | 30 216                           |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>30 216</b>   |
| 7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±                  | -80 942                          |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>-80 942</b>  |
| 8. Passzív időbeli elhatárolások változása ±                       | -55 285                          |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>-55 285</b>  |
| 9. Vevőkövetelés változása ±                                       | -214 672                         |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>-214 672</b> |
| 10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változás ±  | 275 584                          |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  | 55 631                       |                               | <b>331 215</b>  |
| 11. Aktív időbeli elhatárolások változása ±                        | 2 977                            |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>2 977</b>    |
| 12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -                      | 0                                |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>0</b>        |
| 13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -                     | 0                                |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>0</b>        |
|  |                                  |                           |              |                                     |                          |               |                              |                                  |                  |                                     |                                  |                              |                               | <b>0</b>        |
| <b>II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás</b> | -302 569                         | 58 275                    | 0            | 53 173                              | 0                        | 0             | 0                            | 5 102                            | 0                | 0                                   | 0                                | 0                            | 0                             | <b>-244 294</b> |
| <b>(Befektetési cash flow, 14-16 sorok)</b>                        | -302 569                         | 58 275                    | 0            | 53 173                              | 0                        | 0             | 0                            | 5 102                            | 0                | 0                                   | 0                                | 0                            | 0                             | <b>-239 191</b> |

## Cash flow-kimutatás

adatok ezer Ft-ban

|  | Nyers Cash-flow | Tárgyi eszközök eredménye | Befektetési cash-flow korrekciók |                                     |                          |               |                              |                                  |                   | Finanszírozási cash-flow korrekciók |                                   |                               | Operatív cash-flow korrekciók | Összesen      |                |
|--|-----------------|---------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------|------------------------------|----------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------|----------------|
|  |                 |                           | Adott apport                     | Tárgyi eszköz értékesítés eredménye | Kivezetett immat. jószág | Kapott apport | Térítés nélkül kapott eszköz | Előző évben kifizetett beruházás | Érték helyesbítés | Rövid-hosszú átsorolás              | Nem realizált árfolyamkülönbözlet | Realizált árfolyamkülönbözlet | Elszámolt értékvesztés        |               |                |
| 14. Befektetett eszközök beszerzése -  | -444 521        | 5 102                     |                                  | 0                                   |                          |               |                              | 5 102                            |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | -434 316       |
| 15. Befektetett eszközök eladása +   | 141 952         | 53 173                    |                                  | 53 173                              |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 195 125        |
| 16. Kapott osztalék, részesedés +  | 0               |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 0              |
|  |                 |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 0              |
| <b>III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás</b>   | -114 076        | 0                         | 0                                | 0                                   | 0                        | 0             | 0                            | 0                                | 0                 | 0                                   | 0                                 | 0                             | 0                             | 0             | -114 076       |
| (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)   | -114 076        | 0                         | 0                                | 0                                   | 0                        | 0             | 0                            | 0                                | 0                 | 0                                   | 0                                 | 0                             | 0                             | 0             | -114 076       |
| 17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +   | 0               |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 0              |
| 18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +                               | 0               |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 0              |
| 19. Hitel és kölcsön felvétele +   | -114 095        |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | -114 095       |
| 20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása + |                 |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 0              |
| 21. Véglegesen kapott pénzeszköz +   | 0               |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 0              |
| 22. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkezállítás) -   |                 |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 0              |
| 23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése  |                 |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 0              |
| 24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -   |                 |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 0              |
| 25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek   | 19              |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 19             |
| 26. Véglegesen átadott pénzeszköz -  |                 |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 0              |
| 27. Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±                        |                 |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 0              |
|  |                 |                           |                                  |                                     |                          |               |                              |                                  |                   |                                     |                                   |                               |                               |               | 0              |
| <b>IV. Pénzeszközök változása (I±II±III sorok)±</b>  | <b>93 235</b>   | <b>0</b>                  | <b>0</b>                         | <b>0</b>                            | <b>0</b>                 | <b>0</b>      | <b>0</b>                     | <b>0</b>                         | <b>0</b>          | <b>0</b>                            | <b>0</b>                          | <b>0</b>                      | <b>0</b>                      | <b>55 631</b> | <b>148 866</b> |

**Vevői követelések minősítése**

2015. év

adatok ezer Ft-ban

| <b>Minősítés</b>                | <b>2013.12.31</b> | <b>2014.12.31</b> | <b>2015.12.31</b>  | <b>2016.12.31</b>  | <b>2017.03.15-ig<br/>kiegyenlített</b> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--|
| <i>Határidőn belüli*</i>        | 332 898           | 371 775           | 409 906 891        | 727 921 114        | 600 511 968                            |
| Határidőn túli: 5 - 90 napig    | 40 582            | 173 501           | 146 176 633        | 116 923 530        | 66 206 466                             |
| Határidőn túli: 91 - 180 napig  | 46 905            | 103 117           | 63 213 672         | 10 298 934         | 1 406 183                              |
| Határidőn túli: 181 - 365 napig | 5 327             | 50 807            | 22 223 785         | 5 484 190          | 3 004 016                              |
| Határidőn túli: 366 napon túl   | 1 108             | 20 751            | 58 437             | 76 694             |  |
| <i>Határidőn túli összesen</i>  | 93 922            | 348 175           | 231 672 527        | 132 783 348        | 70 616 665                             |
| <b>Vevők összesen</b>           | <b>426 820</b>    | <b>719 950</b>    | <b>641 579 418</b> | <b>860 704 462</b> | <b>671 128 633</b>                     |

\* a 4 napos késéssel együtt

**Értékvesztések állományának alakulása**

2016. év

adatok ezer Ft-ban

| <b>Minősítés</b>                                       | <b>Nyitó állomány</b> | <b>Növekedés</b> | <b>Visszaírás</b> | <b>Kivezetés</b> | <b>Záró állomány</b> |
|--|-----------------------|------------------|-------------------|------------------|----------------------|
| Késztermékek   | 28 511                | 5 863            |                   | 28 511           | 5 863                |
| Követelések áruszállításból és szolgáltatásból         | 125                   |                  | 125               |                  | 0                    |
| Immateriális javak, tárgyi eszközök terven felüli écs. |                       | 35 494           |                   |                  | 35 494               |
| Tenyész és igásállatok elhullása                       |                       | 14 400           |                   |                  | 14 400               |
| <b>Összesen</b>  | <b>28 636</b>         | <b>55 756</b>    | <b>125</b>        | <b>28 511</b>    | <b>55 756</b>        |

**Céltartalék állomány alakulása**

2016. év

adatok ezer Ft-ban

| <b>Minősítés</b>   | <b>Nyitó állomány</b> | <b>Képzés</b> | <b>Felhasználás</b> | <b>Záró állomány</b> |
|--|-----------------------|---------------|---------------------|----------------------|
| A biogáz üzem felfüggesztésével kapcsolatos takarítási költségekre képzett céltartalék | 10 000                |               | 10 000              | 0                    |
| Környezetvédelmi jogszabály alapján képzett céltartalék                                | 600                   |               |                     | 600                  |
| A biogáz üzem felfüggesztésével kapcsolatos takarítási költségekre képzett céltartalék |                       |               |                     | 0                    |
| <b>Céltartalék a várható kötelezettségekre összesen</b>                                | <b>10 600</b>         | <b>0</b>      | <b>10 000</b>       | <b>600</b>           |

***Devizában elszámolt értékesítés árbevétele******2016. év***

adatok ezer Ft-ban

| <b>Tevékenység</b>     | <b>Célország</b> | <b>Értékesítés nettó árbevétele</b> | <b>Tevékenység megnevezése</b> |
|------------------------|------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| Termékértékesítés      | Magyarország     | 30 180                              | Bio tönkölybúza                |
| Termékértékesítés      | Magyarország     | 26 388                              | Bio búza                       |
| <b><i>Összesen</i></b> |                  | <b><i>56 568</i></b>                |                                |

**Vagyoni helyzet vizsgálata**

2015-2016. év

| Megnevezés                        | számítási mód  | 2015. év | 2016.   |
|-----------------------------------|--|----------|---------|
| Hosszú lejáratú eladósodás        | <u>Hosszú lejáratú kötelezettségek</u><br>Saját tőke+Hosszú lejáratú kötelezettségek | 8,18%    | 6,45%   |
| Befektetett eszközök fedezettsége | <u>Saját tőke</u><br>Befektetett eszközök  | 117,86%  | 125,15% |
| Tárgyi eszközök hatékonysága      | <u>Nettó árbevétel</u><br>Tárgyi eszközök nettó értéke                               | 106,71%  | 124,34% |
| Tőke önfinanszírozás              | <u>Eredményből képzett saját tőke</u><br>Saját tőke                                  | 72,91%   | 72,97%  |
| Működésbiztonsági aránymutató     | <u>Saját tőke+Hosszú lejáratú kötelezettség</u><br>Rövid lejáratú kötelezettség      | 771,97%  | 827,61% |

**Pénzügyi helyzet vizsgálata**

2015-2016. év

| Megnevezés                                | számítási mód   | 2015. év | 2016. év |
|---|---|----------|----------|
| Likviditási gyorsráta                     | <u>Pénzeszközök+Követelések+Forgatási célú Ép</u><br>Rövid lejáratú kötelezettség | 1,62     | 2,28     |
| Vevőállomány aránya a szállítóállományhoz | <u>Vevőállomány</u><br>Szállítóállomány   | 196,17%  | 239,66%  |
| Pénzügyi helyzet a forgótőke alakulásával | <u>Forgóeszközök-Rövid lejáratú kötelezettségek</u><br>Saját tőke                 | 35,02%   | 36,72%   |
| Nettó eladósodottság                      | <u>Kötelezettség-Követelés</u><br>Saját tőke                                      | 1,58%    | -5,36%   |
| Hosszú távú fizetőképesség                | <u>Összes forgóeszköz</u><br>Összes kötelezettség                                 | 213,40%  | 250,60%  |

**Hatékonyság vizsgálata**

2015-2016. év

ezer Ft

| Megnevezés                                     | számítási mód | 2015. év         | 2016. év         |
|--|---------------|------------------|------------------|
| Értékesítés nettó árbevétele                   | +             | 4 701 671        | 5 173 512        |
| Aktivált saját teljesítmények értéke           | ±             | 498 566          | 4 914            |
| Egyéb bevételek                                | +             | 758 686          | 645 197          |
| Összes (bruttó) termelési érték                | =             | 5 958 923        | 5 823 623        |
| Anyagjellegű ráfordítások                      | -             | 4 018 423        | 3 997 044        |
| Anyagmentes termelési érték (hozzáadott érték) | =             | 1 940 500        | 1 826 579        |
| Értékcsökkenési leírás                         | -             | 525 839          | 550 454          |
| <b>Nettó termelési érték</b>                   | =             | <b>1 414 661</b> | <b>1 276 125</b> |

|                      |   |         |         |
|----------------------|---|---------|---------|
| Eszközhatékonyság    | <u>Hozzáadott érték</u><br>Tárgyi eszközök  | 44,04%  | 43,90%  |
| Eszközök megtérülése | <u>Értékesítés nettó árbevétele</u><br>Tárgyi eszközök + Készletek átlagos értéke | 81,45%  | 99,23%  |
| Komplex hatékonyság  | <u>Nettó termelési érték</u><br>0,15 Eszközérték + 1,8 Bérkölttség                | 55,54%  | 50,08%  |
| Tőkehatékonyság      | <u>Bruttó termelési érték</u><br>Saját tőke                                       | 114,56% | 111,71% |

**Jövedelmezőség vizsgálata**

2016. év

| Megnevezés                       | számítási mód   | 2015. év | 2016. év |
|----------------------------------|---|----------|----------|
| Árbevétel arányos üzemi eredmény | <u>Üzemi eredmény</u><br>Értékesítés nettó árbevétele                           | 4,76%    | 0,58%    |
| Költségszintek alakulása         | <u>Összes költség</u><br>Bruttó termelési érték                                 | 94,29%   | 96,86%   |
| Értékesítés költségszintje       | <u>Értékesítés közvetlen+közvetett költsége</u><br>Értékesítés nettó árbevétele | 108,62%  | 108,94%  |
| Tőkearányos jövedelmezőség       | <u>Adózás előtti eredmény</u><br>Saját tőke                                     | 3,89%    | 0,22%    |
| Létszám arányos jövedelmezőség   | <u>Üzemi eredmény</u><br>Átlagos statisztikai létszám                           | 944,46   | 127,06   |