

*Erőben!*  
*Jelzés: T.*  
ÉRKEZETT  
76/42-4-1/2012.  
2012 FEBR 28.

**Szám:** 2787-10/2012.  
**Ügyintéző:** Pompos Zoltán

**Tárgy:** **DAK Acélszerkezeti Kft.**  
Dunaújváros, külterület 052/5 hrsz.  
alatti raktárcsarnok épület építési  
engedély hatályának meghosszabbítása

## H A T Á R O Z A T

**DAK Acélszerkezeti Kft.** (székhelye: Dunaújváros, Sándorháza Pf. 256.) építető kérelmére a Dunaújváros Megyei Jogú Város Jegyzője által, 23206-18/2008. számon, a **Dunaújváros, külterület (Sándorháza) 052/5 hrsz. alatti földrésztelen raktárcsarnok** építésére kiadott építési engedély hatályát 1 évvel meghosszabbítom.

A 23206-18/2008. számú építési engedély **2013. február 17-ig hatályos**, annak egyéb előírásai változatlanul érvényesek.

A szakhatóságok az építési engedély meghosszabbításhoz az alábbi állásfoglalást adták:

A.) A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dunaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség K-1443/2012. számú jogsegély teljesítő levelében tűzvédelmi szempontból azzal a feltétellel járult hozzá a létesítmény építési engedély meghosszabbításához, hogy a 1337/2/2008. számon kiadott szakhatósági állásfoglalásában előírtakat továbbra is fenntartja.

B.) A Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv Dunaújvárosi, Adonyi, Ercsi, Sárbogárdi Kistérségi Népegészségügyi Intézete VII-R-044/00552-2/2012. számú jogsegély teljesítő levelében a létesítmény építési engedély meghosszabbításával kapcsolatosan a hatósága által kiadott, 3909-5/2008. számú szakhatósági állásfoglalásában foglaltak betartásával közegészségügyi szempontból kifogást nem emel.

C.) A KDT. Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 2619/2012. ügyszámú, 9802/2011. iktatószámú belföldi jogsegély teljesítő levelében arról tájékoztatott, hogy az építési engedély kiadásához a Felügyelőség a 17417/2008. ügyszámú és 85906/08 iktatószámú szakhatósági állásfoglalásával kikötés nélkül hozzájárult. A szakhatósági állásfoglalás kiadása óta a vonatkozó szakmai jogszabályok változtak, azonban ezek a fenti számú szakhatósági állásfoglalást érdemben nem változtatják meg, így az építési hatósági engedély tartalmát nem érintik.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Fejér Megyei Kormányhivatalhoz címzett, a Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Hatósági Igazgatóság Közigazgatási Osztályra 2 példányban benyújtandó, 30.000 Ft illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

# INDOKOLÁS

DAK Acélszerkezeti Kft. (székhelye: Dunaújváros, Sándorháza Pf. 256.), a Dunaújváros, külterület (Sándorháza) 052/5 hrsz. alatti raktárcsarnok építésére kiadott 23206-18/2008. számú építési engedély meghosszabbítását kérte irodámtól.

Eljárásomban közreműködő szakhatóságok állásfoglalásukat az alábbiak szerint indokolták:

## Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv Dunaújvárosi, Adonyi, Ercsi, Sárbovárdi Kistérségi Népegészségügyi Intézete:

DAK Acélszerkezeti Kft. kérelmére indult Dunaújváros, külterület (Sándorháza) 052/5. hrsz. alatti raktárcsarnok építési engedély hatályának meghosszabbítása ügyében Dunaújváros Megyei Jogú Város Jegyzője megkereste hatóságomat jogsegély kiadása érdekében az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009. (IX. 15.) Kormány rendelet 5. sz. melléklet, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 26. § (1) bekezdés c) pontja alapján.

A 3909-5/2008. számú szakhatósági állásfoglalásban foglaltakat fenntartom, miszerint a Dunaújváros, külterület (Sándorháza) 052/5. hrsz.-on lévő raktárcsarnok építési engedélyének kiadásához közegezségügyi szempontból hozzájárulok. Az elbírálás során figyelembe vett jogszabályokban az ügyet érintő jelentős változás nem történt, ezért új szakhatósági állásfoglalás kiadását nem tartom szükségesnek.

Az önálló jogorvoslatot a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 44. §. (9) bekezdése alapján zártam ki, s a jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslati lehetőségről.

Jogsegélyemet az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009. (IX. 15.) Kormány rendelet 5. mellékletében megjelölt közreműködő szakhatósági kötelezettségemnek eleget téve teljesítettem.

Hatóságom hatáskörét az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27.) Kormány rendelet 19. §. (1) bekezdése állapítja meg.

Illetékességünket az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27.) Kormány rendelet 4. §. (7) bekezdése szerint a fenti rendelet 3. sz. melléklete határozza meg.

## KDT. Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség:

Dunaújváros MJV Jegyzője fenti hivatkozási számon - 2012. január 31-én érkezett belföldi jogsegélyt kérő levelére – a Dunaújváros Megyei Jogú Város Építési Hatósága a DAK (Dunaferr) Acélszerkezeti Kft. (Dunaújváros-Sándorháza, KSH: 10350681-2511-113-07, KÜJ: 100190458) részére, a Dunaújváros-Sándorháza 052/5 hrsz.-ú ingatlanon (EOV X:182134, Y:639217, KTJ: 100659521) kialakítandó acélszerkezeti raktárcsarnok építési engedélyének meghosszabbítása tárgyában - a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 26. § (1) bekezdésének c) pontja és (5) bekezdése alapján a Közép- dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (továbbiakban: Felügyelőség) részéről az alábbi tájékoztatást adom:

Az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 23.§ (4) bekezdésének b) pontja szerint az építésügyi hatóság az építetető - építésügyi hatósági engedély hatályosságának lejárta előtt előterjesztett - kérelmére mindaddig, amíg az engedély megadásakor fennálló szabályok vagy kötelező hatósági előírások nem változnak meg, vagy ha e változások az építésügyi hatósági engedély tartalmát nem érintik, az építésügyi hatósági engedély hatályát - az elvi engedély kivételével - egy évre meghosszabbíthatja, amely megismételhető.

Az építési engedély kiadásához a Felügyelőség a 17417/2008. ügyszámú és 85906/08. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásával kikötés nélkül hozzájárult.

Tájékoztatom, hogy a szakhatósági állásfoglalás kiadása óta a vonatkozó szakmai jogszabályok változtak, azonban ezek a fenti számú szakhatósági állásfoglalást érdemben nem változtatják meg, így az építési hatósági engedély tartalmát nem érintik.

A Felügyelőség hatáskörét és illetékességét a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII.23.) Kormányrendelet állapítja meg.

Az építési engedély a fennálló építésügyi előírások alapján meghosszabbítható. A 193/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 23. § (4) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján az építésügyi hatóság az épített - építésügyi hatósági engedély hatályosságának lejártá előtt előterjesztett - kérelmére mindaddig, amíg az engedély megadásakor fennálló szabályok vagy kötelező hatósági előírások nem változtak meg, vagy ha e változások az építésügyi hatósági engedély tartalmát nem érintik, az építésügyi hatósági engedély hatályát egy évre meghosszabbíthatja, amely megismételhető.

Döntésem jogalapja az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésekről szóló 193/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, annak 23. § (4) bek. b) pontja, és a KET. 72. § 2) bekezdése.

Az eljárásban Dunaújváros Megyei Jogú Város Jegyzője hatáskörét és illetékességét a 343/2006. (XII.23.) Korm. r. 1.§. (1) a) bekezdése állapítja meg.

A jogorvoslat lehetőségéről a Ket. 98. § (1) és (4) bekezdésére figyelemmel adtam tájékoztatást. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII törvény a XV. sz. melléklete (az építéshatósági eljárás illetéke) alapján állapítottam meg.

Dunaújváros, 2012. február 17.

dr. Kukorelli Sándor  
jegyző nevében és megbízásából



Kovács Zsolt  
építésügyi főtanácsos



**Határozatról ügyfélként értesül :**

1.)	<b>DAK Acélszerkezeti Kft. (</b>	2400.	Dunaújváros	Sándorháza Pf. 256.	<b>építető</b>
2.)	<b>Pálhalmi Agrospeclál Kft.</b>	2400	Dunaújváros	Pálhalma 1.	<b>tulajdonos</b>
3.)	<b>Büntetésvégrehajtás</b>	1245.	Budapest	Pf. 1046.	<b>szomszéd</b>
	<b>Országos Parancsnoksága</b>				

**Határozatról tájékoztatásul értesül:**

4.)	<b>Csőre Imre</b>	2840.	Oroszlány	Népek Barátsága u. 37.	<b>tervező</b>
5.)	<b>KDT. Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség</b>	8000.	Székesfehérvár	Hosszúsétatér 1.	<b>szakhatóság</b>
6.)	<b>Fejér Megyei Kormányhivatal Kistérségi Népegészségügyi Intézete</b>	2400.	DUNAÚJVÁROS	Városháza tér 1.	<b>szakhatóság</b>
7.)	<b>FMKI Dunaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség</b>	2400.	Dunaújváros	Tűzoltó u. 1.	<b>szakhatóság</b>

8.)	<b>E.ON Dél- Dunántúli Áramszolgáltató Zrt.</b>	7602.	Pécs	Pf. 197	<b>közműkezelő</b>
9.)	<b>E.ON Dél- Dunántúli Gázzolgáltató Zrt.</b>	7602.	Pécs	Pf. 169.	<b>közműkezelő</b>
10.)	<b>Dunaújvárosi Víz- Csatorna Szolgáltató Kft.</b>	2400.	Dunaújváros	Építők u. 1.	<b>közműkezelő</b>
11.)	<b>Fejér Megyei Kormány- hivatal Építésfelügyelet</b>	8000.	Székesfehérvár	Piac tér 12-14.	
12.)	DMJV. PH. Hatósági Igazgatóság Közigazgatási Osztály		Helyben		
13.)	Iráttár				